

**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ANENII NOI
CONSILIUL LOCAL MERENI**



**PROCES – VERBAL №.5
din 16 iunie 2025**

al ședinței ordinare a Consiliului local Mereni,

convocată în baza dispoziției primarului de Mereni nr.77 din **10.06.2025**.

Total membri ai consiliului – **15**;

Prezenți –15

Absenți nemotivat –

Absenți motivat –

Președintele ședinței – **BEGLIȚA Lidia**

Secretarul ședinței – **GUȚU Alina**

ora **16:03**, localul - sala de ședințe a Primăriei Mereni.

Consilier cu dreptul de a semna procesul-verbal în caz de imposibilitate a președintelui de astăzi – **COLESNIC Ludmila**.

La ședință este prezent domnul primar **Alexandru Bîrca**.

Secretară a Consiliului local Mereni Alina GUȚU – Rog onorarea Drapelului Republicii Moldova!

Secretară a Consiliului local Mereni Alina GUȚU – Conform deciziei 05/04“**Cu privire la aprobarea Regulamentului privind înregistrarea audio, video și difuzarea în direct a ședințelor Consiliului local Mereni,,** din 10.06.2024, ședința de astăzi va fi înregistrată și difuzată în direct. Datele cu caracter personal vor fi prelucrate și protejate.

Pentru conducerea lucrărilor ședinței de astăzi, se propune doamna consilieră **BEGLIȚA Lidia** conform ordinii alfabetică.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Pentru semnarea procesului-verbal și deciziilor în caz de imposibilitate a președintelui de astăzi, se propune doamna consilieră **COLESNIC Ludmila**.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
---	---------	------------	------------------

LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Doamna Consilieră BEGLIȚA Lidia, președintele ședinței desemnat, preia conducerea lucrărilor ședinței prezintă proiectul ordinii de zi spre aprobare.

ORDINEA DE ZI:

- 1. Cu privire la modificarea bugetului local;**
Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabil șef Rodica CONDREA
- 2. Cu privire la aprobarea unui proiect investițional;**
Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru
Coraportor – contabil șef Rodica CONDREA
- 3. Cu privire la modificarea tarifelor pentru serviciile prestate de IP ”Eco Mereni;**
Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru
Coraportor – Secretara Consiliului local Mereni dna Alina GUȚU
- 4. Cu privire la modificarea comisiilor consultative de specialitate;**
Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru
Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila
- 5. Cu privire la modificarea comisiei de licitație;**
Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru
Coraportor – Secretara Consiliului local Mereni dna Alina GUȚU
- 6. Cu privire la aprobarea regulamentului privind folosirea sistemelor de alimentare cu apă potabilă și canalizare;**
Raportor – primar de Mereni BÎRCA Alexandru
Coraportor – Secretara Consiliului local Mereni dna Alina GUȚU
- 7. Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului local Mereni în comisia de concurs ;**
Raportor – primar de Mereni BÎRCA Alexandru
Coraportor – Secretara Consiliului local Mereni dna Alina GUȚU
- 8. Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a UAT Mereni asupra bunului imobil;**
Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru
Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila
- 9. Cu privire la permiterea forării unei sonde arteziene;**
Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru
Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila
- 10. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD);**
Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru
Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila
- 11. Cu privire la corectarea erorilor cadastrale;**
Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

12. Cu privire la exprimarea acordului în caz nerespectării retragerilor normative de la limitele terenului

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

13. Cu privire la eliberarea titlului de proprietate;

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

14. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (PUZ);

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

15. Cu privire la vânzarea-cumpărarea loturilor pomicole

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

16. Cu privire la organizarea licitației

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

Secretară a Consiliului local Mereni Alina GUȚU se propune

1. Modificarea ordinii de zi prin inversarea numerotării proiectelor de decizie nr. 1 și nr. 2, astfel încât proiectul nr. 1 să devină:

- „Cu privire la aprobarea unui proiect investițional”, iar proiectul nr. 2 –
- „Cu privire la modificarea bugetului local”.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

2. Excluderea din ordinea de zi a următoarelor proiecte de decizie:

- nr. 3 „Cu privire la modificarea tarifelor pentru serviciile prestate de IP «Eco Mereni»” – întrucât a primit **3 avize negative** din partea comisiilor consultative de specialitate;
- nr. 6 „Cu privire la aprobarea regulamentului privind folosirea sistemelor de alimentare cu apă potabilă și canalizare” – fiind necesar **timp suplimentar pentru examinarea proiectului.**

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

3. Completarea ordinii de zi cu un nou proiect de decizie nr. 15:

- „Cu privire la modificarea unei decizii”, conform solicitării parvenite **din partea primarului**, ulterioară expedierii proiectelor de decizie și emiterii Dispoziției nr. 77 din 10.06.2025 „Cu privire la convocarea Consiliului local Mereni”.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Doamna Consilieră BEGLIȚA Lidia - Se propune de votat ordinea de zi cu 15 (cincisprezece) chestiuni spre examinare, cu toate modificările și completările propuse, iar discuții la ”Diverse”, la finele ședinței.

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la aprobarea unui proiect investițional;

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – contabil șef Rodica CONDREA

2. Cu privire la modificarea bugetului local;

Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – contabil șef Rodica CONDREA

3. Cu privire la modificarea comisiilor consultative de specialitate;

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

4. Cu privire la modificarea comisiei de licitație;

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – Secretara Consiliului local Mereni dna Alina GUȚU

5. Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului local Mereni în comisia de concurs ;

Raportor – primar de Mereni BÎRCA Alexandru

Coraportor – Secretara Consiliului local Mereni dna Alina GUȚU

6. Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a UAT Mereni asupra bunului imobil;

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

7. Cu privire la permiterea forării unei sonde arteziene;

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

8. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD);

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

9. Cu privire la corectarea erorilor cadastrale;

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

10. Cu privire la exprimarea acordului în caz nerespectării retragerilor normative de la limitele terenului

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

11. Cu privire la eliberarea titlului de proprietate;

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

12. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (PUZ);

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

13. Cu privire la vânzarea-cumpărarea loturilor pomicole

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

14. Cu privire la organizarea licitației

Raportor – Primar de Mereni dl BÎRCA Alexandru

Coraportor – specialist dna RÎBAC Liudmila

15. Cu privire la modificarea unei decizii;

Raportor – primar de Mereni BÎRCA Alexandru

Coraportor – Secretara Consiliului local Mereni dna Alina GUȚU

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/01 S-A EXAMINAT: “Cu privire la aprobarea unui proiect investițional”

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. a), art. 19 alin. (1), art. 29 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, ale art. 12 și art. 14 din Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, precum și în baza cererii Asociației de băștinași „Vatra Mereni” nr 225 din 10.06.2025 și cereri d. primar nr.224 din 10.06.2025, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se aprobă proiectul investițional implementat de către Asociația de băștinași „Vatra Mereni” cu denumirea „Confort Urban pentru Satul Mereni – dezvoltarea unui mediu sigur și accesibil pentru locuitorii satului și pentru vizitatori”, în valoare de 208701,64 lei.

2. Se aprobă contribuția Primăriei Mereni în mărime de 16 % din valoarea proiectului investițional, care va fi acoperită din soldul disponibil al bugetului local.
3. Se aprobă proiectul investițional implementat de către Asociația Obștească "Genesis" cu denumirea „**Complexul muzeal în aer liber în memoria victimelor represiunilor politice din satul Mereni-punți culturale între generații**”, în valoare de 50143,00 lei.
4. Se aprobă contribuția Primăriei Mereni în mărime de 20 % din valoarea proiectului investițional, care va fi acoperită din soldul disponibil al bugetului local.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului satului Mereni, dlui Bîrca Alexandru.
6. Prezenta Decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale.
7. Prezenta Decizie poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale, în instanța de contencios administrativ – Judecătoria Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în conformitate cu prevederile Codului administrativ nr. 116/2018.
8. Prezenta Decizie se comunică:
 - Primarului satului Mereni;
 - Locuitorilor satului prin publicare pe pagina web oficială a Primăriei.

Fracțiunii PP "PAS,, Baciu A.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 1 Beglița L;
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/02 S-A EXAMINAT: "Cu privire la modificarea bugetului local"

În temeiul prevederilor Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 14 alin. (2) lit. n), Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, cereri nr. 224 din 10.06.2025, nr. 225 din 10.06.2025 administratoarea AO "Vatra Mereni, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se îndreaptă din soldul disponibil suma de **108400,00 lei**, la următoarele linii bugetare:

1.1. Suma de **33400,00 lei** – contribuția autorității publice locale pentru susținerea Proiectului „**Confort urban pentru satul Mereni**”, la linia bugetară:

S(21) F1F3(0620) P1P2(7502) P3(00333) – Aparatul Primarului Mereni

Cod ECO 282900 – Cheltuieli capitale neatribuite altor categorii

1.2. Suma de **10000,00 lei** – contribuția autorității publice locale pentru susținerea Proiectului „**Complexul muzeal în aer liber în memoria victimelor represiunilor politice din satul Mereni- punți culturale între generații**”, la linia bugetară:

S2(21) F3(0820) P1P2(8503) P3(00232) - Muzeul Mereni**Cod ECO 282900** – Cheltuieli capitale neatribuite altor categorii

1.3. Suma de 65000,00 lei – pentru achitarea documentației de elaborare a regulamentului de **exploatare a lacurilor de acumulare/iazurilor**, la linia bugetară:

S(21) F1F3(0111) P1P2(0301) P3(00005) – Aparatul Primarului Mereni**Cod ECO 222999** – Servicii neatribuite altor aliniate

- 2. Se desemnează responsabilă de executarea prezentei decizii contabilă-șefă Condrea Rodica.**
- 3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului satului Mereni, dlui Bîrca Alexandru.**
- 4. Prezenta Decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale.**
- 5. Prezenta Decizie poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale, în instanța de contencios administrativ – Judecătoria Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în conformitate cu prevederile Codului administrativ nr. 116/2018.**
- 6. Prezenta Decizie se comunică:**
 - Primarului satului Mereni;
 - Locuitorilor satului prin publicare pe pagina web oficială a Primăriei.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 1 Beglița L
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/03 S-A EXAMINAT: “Cu privire la modificarea comisiilor consultative de specialitate”

În conformitate cu prevederile art. 4 al Legii nr.435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Hotărârii nr.20/1 din 09.11.2023 a Consiliului electoral al circumscripției electorale satești Mereni nr.4/16, Regulamentului privind funcționarea consiliului local aprobat prin decizia consiliului local Mereni nr.07/01 din 18.12.2023, Hotărârii Comisiei Electorale Centrale nr. 1104/2023, Hotărârii Comisiei Electorale Centrale nr.3569 din data de 26.05.2025, Consiliul local Mereni

DECIDE:

- 1. Se modifică punctul nr. 2 al Deciziei Consiliului local nr. 06/02 din 24.11.2023, prin modificarea componenței comisiilor consultative de specialitate, în cadrul organului deliberativ local Mereni, astfel modificându-se consilierii, după cum urmează: componența**
 - Comisiei **pentru economie, buget și finanțe** e exclude consilierul **Lungu Mihail** cu includerea consilierului **Baciu Andrei**;

- componența **Comisia pentru mediu, urbanism și relații funciare** se exclude consilierul **Lungu Mihail** cu includerea consilierului **Baciu Andrei**;
2. Se pune în sarcina Secretari Consiliului local Mereni, d. GUȚU Alina executarea prezentei decizii.
 3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni, domnul BÎRCA Alexandru.
 4. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
 5. Prezenta Decizie poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale, în instanță de contencios administrativ Judecătoria Căușeni cu sediul Anenii Noi, (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr.15), conform prevederilor Codului Administrativ nr. 116/2018.
 6. Prezenta Decizie se comunică:
 - Primarului satului Mereni;
 - Locuitorilor satului prin intermediul plasării pe pagina oficială web a primăriei.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/04 S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea comisiei de licitație

În baza Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 08.12.2006 art. 14 alin. 2), lit. w), Hotărârii Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 privind aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, p. 7, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se modifică Decizia Consiliului local nr. 07/10 din 18.12.2023 ”**Cu privire la formarea comisiei de licitație**”;
 - astfel se exclude membrul **Lungu Mihai** în legătură cu încetarea mandatului de consilier local înainte de termen, cu includerea membrului **Ina Jalbă**;
 - se exclude membrul **Natalia Patrașanu** cu includerea membrului **Alina Guțu**;
2. Se pune în sarcina Secretari Consiliului local Mereni, d. GUȚU Alina executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni, domnul BÎRCA Alexandru.
4. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
5. Prezenta Decizie poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale, în instanță de contencios administrativ Judecătoria Căușeni cu sediul Anenii Noi, (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr.15), conform prevederilor Codului Administrativ nr. 116/2018.

6. Prezenta Decizie se comunică:

- Primarului satului Mereni;
- Locuitorilor satului prin intermediul plasării pe pagina oficială web a primăriei.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat:

În proiectul de decizie „**Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului local Mereni în comisia de concurs**” au fost propuse pentru includere **patru persoane**, deși conform regulamentului sunt necesare doar **două persoane desemnate**.

Prin urmare, se **propune completarea proiectului de decizie** prin desemnarea a două dintre persoanele propuse în calitate de **supleanți**, care vor participa **în caz de imposibilitate a participării reprezentanților desemnați**.

Se propune ca:

- **dna ZLOTEA Maia** și
- **dna COSTIN Larisa**

să fie indicate în proiectul de decizie **în calitate de supleanți** ai membrilor titulari delegați în comisia de concurs.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/05 S-A EXAMINAT: ”Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului local Mereni în comisia de concurs ”

În conformitate cu prevederile Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 14 alin. (2), precum și în baza Regulamentului „Cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general”, aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 163 din 23.03.2015, cu modificările și completările ulterioare, Dispoziției Primarului nr. 65 din 15.05.2025 privind inițierea concursului, precum și în baza Demersului nr. 302 din 26.05.2025, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se delegă **doamna Crețu Lidia**, în componența comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Școlii de Arte din satul Mereni, raionul Anenii Noi.

2. Se delegă **doamna Portas Alla**, în componența comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Școlii de Arte din satul Mereni, raionul Anenii Noi.
3. Se delegă doamna **Zlotea Maia** și **doamna** Costin Larisa în calitate de membre suplente în componența comisiei de concurs, în cazul imposibilității de participare a delegatelor menționate la punctele 1 și 2.
4. Se pune în sarcina Secretari Consiliului local Mereni, d. GUȚU Alina executarea prezentei decizii.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni, domnul BÎRCA Alexandru.
6. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
7. Prezenta Decizie poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale, în instanță de contencios administrativ Judecătoria Căușeni cu sediul Anenii Noi, (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr.15), conform prevederilor Codului Administrativ nr. 116/2018.
8. Prezenta Decizie se comunică:
 - Primarului satului Mereni;
 - Locuitorilor satului prin intermediul plasării pe pagina oficială web a primăriei.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/06 S-A EXAMINAT: “Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a UAT Mereni asupra bunului imobil”

În baza Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art.14 alin.2, lit. (d), Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legea nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, Ordinul ARFC nr.112 din 22 iunie 2005, art. 20 din Legea 29 din 05 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice, dosarele tehnice perfectate a bunurilor imobile elaborate de VLAD&NAD SRL, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. De a înregistra dreptul de proprietate a UAT Mereni asupra bunului imobil din intravilan cu categoria de destinație **agricol**, modul de folosință **pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii**, domeniul **privat**, după cum urmează:

Lot 1 – 1034321.413 cu suprafața 0,5000 ha.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, Serviciul cadastral teritorial Anenii Noi a I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile".
3. Responsabil de executare prezentei decizii se pune în sarcina specialistului în relații funciare și cadastru din cadrul Primăriei Mereni.
4. Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP "PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.;	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 1 Jalba I;
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/07 S-A EXAMINAT: "Cu privire la permiterea forării unei sonde arteziene"

Examinând cererea nr. 171 din 18.03.2025 depusă de către [REDACTAT] în conformitate cu art. (8), alin. (1), lit. (o), art. 19 alin. (5) din Legea nr. 303 din 13 decembrie 2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare și art. 14 alin. (2), lit. (b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se permite "Vaciano Grup" S.R.L., administrator Vacarciuc Oleg, forarea unei sonde arteziene noi, pe terenul cu numărul cadastral [REDACTAT] în scopul aprovizionării cu apă Întovărășirea Pomicolă "Zarea".
2. Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP "PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 0	contra – 8	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Nuța Tr.	pro – 0	contra – 5	s-au abținut – 1 Grosu V.;
PLDM Straista Alexandru	pro – 0	contra – 1	s-au abținut – 0

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat:

Proiectul de decizie „Cu privire la permiterea forării unei sonde arteziene” **nu a întrunit numărul necesar de voturi pentru a fi aprobat**, fiind **votat cu majoritate „împotrivă” – 14 voturi „contra” și o abținere.**

Prin urmare, **Decizia nu a fost adoptată.**

05/08 S-A EXAMINAT: "Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)"

În temeiul prevederilor art. 14 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative; Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023 art. 44, cererii nr. 184 din 29.04.2025 depuse de către S.R.L. "Alimtec", cererii APL Mereni nr. 208 din 26.05.2025, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se permite inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) în scopul construcției unui parc fotovoltaic pe terenuri cu numere cadastrale [REDACTED] suprafața 1,7763 ha și [REDACTED] suprafața 2,1057 ha, amplasate în extravilanul satului Mereni.

Fracțiunii PP "PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Jalba I;	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 1 Straista E.;
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

2. Se permite inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) în scopul construcției unui parc fotovoltaic pe terenul cu numărul cadastral 1034414.328.
3. Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) va fi elaborat de persoane atestate în domeniu, în corespundere cu cadrul normativ.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului de Mereni.

Fracțiunii PP "PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/09 S-A EXAMINAT: "Cu privire la corectarea erorilor cadastrale"

Reeșind din prevederile Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art.14 alin.2, lit.(b), Legii nr.121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, "Legea nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile" art.55¹, Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor art. 53 și 54, prevederile art. 5-8, 10-11, 53-56, 80 Codului Administrativ RM nr. 116/2018, cererea nr. 163 din 08.04.2025 depusă de către [REDACTED] cererea nr. 199 din 14.05.2025 depusă de către [REDACTED] cererea nr. 200 din 15.05.2025 depusă de către [REDACTED], cererea nr. 203 din 20.05.2025 depusă de către [REDACTED], Consiliul local Mereni,

DECIDE:

3. Se aprobă lista terenurilor la care au fost corectate erorile conform anexei nr.1.
4. Se corectează erorile la scrierea datelor titularilor dreptului de proprietate în Titlurile de autentificare a deținătorului de teren și altor documente de drept.
5. A solicita I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" efectuarea modificărilor în documentația cadastrală și la solicitarea titularului de drepturi a elibera documentele întocmite în procesul de corectare a erorilor.
6. Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Doamna Consilieră Ina Jalbă – solicitat votare separată a fiecărui punct din anexă

	Pînă la corectare					După corectare				
	Număr ul cadastr al	supr afața (ha)	desti nația	amplasa rea	numele și prenumele proprietarului (data, luna, anul nașterii, IDNP)	Număr ul cadastr al	supr afața (ha)	desti nația	amplasar ea	numele și prenumele proprietarului (data, luna, anul nașterii, IDNP)
1 .		0,08 77	Pent ru const rucții	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, str. Decebal			0,08 77	Pentr u const rucții	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, str. Garoafelor	
2 .		0,29 31	Grăd ină	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, extravilan			0,29 31	Grăd ină	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, extravilan	
		0,05 31	Grăd ină	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, extravilan			0,05 31	Grăd ină	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, extravilan	
3 .		0,14 06	Grăd ină	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, extravilan			0,14 06	Grăd ină	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, extravilan	
4 .		0,20 18	Grăd ină	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, extravilan			0,20 18	Grăd ină	r-ul Anenii Noi, sat. Mereni, extravilan	

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: sa supus votului fiecare punct în parte, sa votat pentru punctul **nr. 1.**

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 0	contra – 7	s-au abținut – 1 Beglița L;
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,; Nuța Tr.	pro – 0	contra – 4	s-au abținut – 2 Portas Alla; Grosu V
PLDM Straista Alexandru	pro – 0	contra – 1	s-au abținut – 0

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: în urma dezbatelor, discuțiilor de constatare pentru corectarea erorii pentru punctul nr. 1 a decizie Cu privire la corectarea erorilor cadastrale, nu a întrunit numărul necesar de voturi, fiind votat cu majoritatea ”împotriva,, – 12 voturi ; abțineri 3 voturi.

Prin urmare punctul nr. 1 din decizie Cu privire la Corectarea erorilor cadastrale nu a fost adoptată.

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: sa supus votului fiecare punct în parte, sa votat pentru punctul **nr. 2.**

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L; Costin L.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 1 Costin V.;
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: sa supus votului fiecare punct în parte, sa votat pentru punctul **nr. 3.**

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: sa supus votului fiecare punct în parte, sa votat pentru punctul **nr. 4.**

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: sa solicitat votarea proiectului integral

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/10 S-A EXAMINAT: “Cu privire la exprimarea acordului în caz nerespectării retragerilor normative de la limitele terenului”

În temeiul prevederilor art. 387 alin (4) lit. a) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, art. 598 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, prevederile art. 5-8, 10-11, 53-56, 80 Codului Administrativ RM nr. 116 din 19.07.2018, art. 14 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative; Anexe nr. 23 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de clădiri și încăperi izolate aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 07 din 17.01.2015, cererii cetățeanului cu privire la eliberarea Certificatului de edificare a construcțiilor nr. 202 din 15.05.2025, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. [REDACTED] prin care se solicită eliberarea Certificatului de edificare construcției, cu exprimarea acordului de acceptare a limitelor construcției, amplasate pe terenul proprietate privată a cetățeanului susnumit.
2. Se acceptă acordul în cazul nerespectării retragerilor normative de la limitele terenului pentru bunul imobil cu numărul cadastral [REDACTED] IDNP [REDACTED], con [REDACTED] amplasată nemijlocit pe hotar cu terenul proprietate publică.
3. Acordul de acceptare a limitelor construcțiilor va fi autentificat notarial.
4. Se împuternicește primarul de Mereni să semneze acordul de acceptare a limitelor construcției, amplasate pe terenul proprietate privată, conform p.2.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului de Mereni, d-lui Alexandru BÎRCA.

Fracțiunii PP “PAS,, Costin V.; Toma A;	pro – 2	contra – 1 Jalba I;	s-au abținut – 5 Baciu A.; Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Straista E.;
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 5	contra – 0	s-au abținut – 1
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/11 S-A EXAMINAT: “Cu privire la eliberarea titlului de proprietate”

Având în vedere faptul că, pe numele decedatului [REDACTED] decedat la data de 05.02.2020 nu a fost eliberat titlul de proprietate, În conformitate cu prevederile Codului civil a RM, a Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 32-35, art. 116), cu modificările și completările ulterioare, Hotărâri Guvernului nr. 750/2020 din 23.10.2020 pentru aprobarea Regulamentului privind modelele unice ale titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului

de teren, modul de completare, eliberare și păstrare a acestora, Certificatelor de moștenitor în baza testamentului nr. 1-210 și 1-211 din 13.11.2024 eliberate de către notarul Tomița Ecaterina, a Extrasului din Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri nr. 241 din 08.04.2025, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se autentifică dreptul de proprietate și se va elibera titlul de proprietate pentru bunul imobil cu numărul cadastral [REDACTED] suprafața 0,0530 ha, cet. [REDACTED] anul nașterii [REDACTED] anul nașterii [REDACTED] moștenitorii averii persoanei defuncte [REDACTED]
2. I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" S.C.T. Anenii Noi va întocmi titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, în conformitate cu prevederile pct. nr. 1.
3. Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP "PAS,, Baciu A.; Beglița L; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 1 Straista E.;
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUTU, a informat: despre excluderea sintagmei după cum urmează "competente (Agenția de Supraveghere Tehnică, Centrul de Sănătate Publică Anenii Noi Departamentul Situații Excepționale, Ministerul Economiei și Infrastructurii și altele)" din punctul nr. 4 a deciziei **Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și** includerea sintagmei "partea organelor centrale de specialitate,,

05/12 S-A EXAMINAT: "Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (PUZ)"

În temeiul prevederilor art. 14 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative; Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023 art. 40; cererii nr. 216 din 05.06.2025 depuse de către S [REDACTED] Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se permite inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (PUZ) în scopul construcției secției de producere alimentare pe terenul numărul cadastral [REDACTED] suprafața 1,3265 ha, amplasat în intravilanul satului Mereni.
2. Planul Urbanistic Zonal (PUZ) va fi elaborat de persoane atestate în domeniu, în corespundere cu cadrul normativ.

3. Cheltuielile pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal vor fi suportate de către [REDACTED].
4. Se informează [REDACTED] că după obținerea avizelor din partea organelor centrale de specialitate, va prezenta documentația elaborată Consiliului local Mereni pentru a fi adoptată decizia privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului de Mereni.

Fracțiunii PP "PAS, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/13 S-A EXAMINAT: "Cu privire la vânzarea-cumpărarea loturilor pomicole"

În baza Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 art.14 alin.2, lit. (d), art. 77; Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; art. 7 din Legea nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare pământului; art.17, 30, art. 79 alin. 3 lit. c) din Codul Funciar al Republicii Moldova, cererilor depuse de [REDACTED]

DECIDE:

1. Se aprobă vânzarea loturilor pomicole din cadrul Întovărășirilor Pomicole, conform tabelului de mai jos:

Nr.	Numărul cadastral al lotului pomicol	Numărul lotului	Suprafața, ha	Numele Prenumele membrului – cumpărătorului	Întovărășirea Pomicolă
1	[REDACTED]	171	0,0600	[REDACTED]	„Zarea”
2	[REDACTED]	63	0,0600	[REDACTED]	„Zarea”
3	[REDACTED]	157	0,0600	[REDACTED]	„Zarea”
4	[REDACTED]	7	0,0660	[REDACTED]	"Veța Prosperă"

2. Prețul de vânzare a loturilor pomicole din p. 1 va fi stabilit conform borderoului de calcul la preț normativ.
3. Responsabil de executare și monitorizare prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Doamna Consilieră Ina Jalbă – solicitat votare separată a fiecărui punct din tabel.

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: sa supus votului fiecare punct în parte, sa votat pentru punctul **nr. 1**.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; ; Costin L.; Costin V.; Toma A;	pro – 4 Jalba I; Beglița L Colesnic L; Straista E.;	contra – 0	s-au abținut – 4
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla;; Nuța Tr.	pro – 1 Grosu V	contra – 0	s-au abținut – 5
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut –

Doamna Consilieră Ina Jalbă – solicitat votare împreună a fiecărui punct din tabel

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: sa supus votului p. nr. 2,3,4.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L; Colesnic L; Straista E.; Jalba I;	pro – 0	contra – 3 Costin L.; Costin V.; Toma A;	s-au abținut – 5
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 0	contra – 1 Zlotea M.	s-au abținut – 5
PLDM Straista Alexandru	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 1

Doamna Consilieră Ina Jalbă – sa abținut deoarece nu este decacord cu proiectul de decizie.

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat:

Proiectul de decizie „**Cu privire la vânzarea-cumpărarea loturilor pomicole**” nu a întrunit numărul necesar de voturi pentru a fi aprobat, fiind **votat cu majoritate „abținere,, – 11; „împotrivă/contra” – 3 voturi.**

Prin urmare, **Decizia nu a fost adoptată.**

Secretara Consiliului local Mereni, dna Alina GUȚU, a informat: se exclud din proiectul de decizie „**Cu privire la organizarea licitației**”, din **p. nr. 1** Lotul nr. 1, Lotul nr. 4, din **p. nr. 2** lotul nr. 1, lotul nr. 2, lotul nr. 4. Din lipsă de raport de evaluare.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/14 S-A EXAMINAT: „Cu privire la organizarea licitației”

În baza Codului funciar nr. 22 din 15.02.2024; Codului Civil nr. 1107 din 06.06.20002, Legii RM privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006 art.14 alin.2 și 3, art.77; Legii nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului privind

licitațiile cu strigare și cu reducere nr.136 din 10.02.2009; Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Rapoarte de evaluare nr. 1186/25 din 13.06.2025, nr. 986/24 din 16.12.2024 și 828/24 din 10.07.2024, Consiliul Local Mereni

DECIDE:

1. Se expun la licitație cu dreptul de vânzare-cumpărare următoarele bunuri imobile:

Lot 1 – terenul cu numărul cadastral 1034324.359, suprafața 0,1120 ha, destinație pentru construcții, bonitatea 64 grade, amplasat în intravilanul satului Mereni, prețul de expunere **153000,00 lei**.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Lot 2 – terenul cu numărul cadastral 1034207.248, suprafața 0,2286 ha, destinație agricol, bonitatea 64 grade, amplasat în extravilanul satului Mereni, prețul de expunere **19000,00 lei**.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Toma A; Straista E.;	pro – 6	contra – 2 Colesnic; Jalba I;	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

2. Se expune la licitație cu dreptul de arendă următorul bun imobil:

Lot 1 – terenul cu numărul cadastral 1034111.237, suprafața 4,0177 ha, destinație fondul apelor, bonitatea 64 grade, amplasat în extravilanul satului Mereni, prețul inițial al arendei anuale **16500,00 lei**, termenul de arendă **10 ani**.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

3. Se pune în sarcina primarului de Mereni de a publica anunțul în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, datele precum: data, ora și locul desfășurării licitației, denumirea completă și locul aflării bunurilor, prețul de expunere și caracteristica terenurilor.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

05/15 S-A EXAMINAT: “Cu privire la modificarea unei decizii”

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 74 alin. (a) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; precum și art. 62-64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se modifică Decizia Consiliului local Mereni nr. 02/09 din 20 martie 2025 „Cu privire la aprobarea unui proiect investițional”, după cum urmează:

•La punctul 1, după sintagma „EURO” se introduce textul: **„precum și orice alte cheltuieli neeligibile sau alte costuri necesare pentru implementarea proiectului, aferente activităților proiectului”**.

2. Se pune în sarcina secretarului Consiliului local Mereni, dna GUȚU Alina, executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului satului Mereni, dl BÎRCA Alexandru.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
5. Prezenta decizie poate fi contestată, în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale, în instanța de contencios administrativ – Judecătoria Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), conform prevederilor Codului administrativ nr. 116/2018.
6. Prezenta decizie se comunică:
 - Primarului satului Mereni;
 - Locuitorilor satului prin intermediul plasării pe pagina oficială web a primăriei.

Fracțiunii PP “PAS,, Baciu A.; Beglița L.; Costin L.; Costin V.; Colesnic; Toma A; Straista E.; Jalba I;	pro – 8	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M., Portas Alla; Grosu V.; Nuța Tr.	pro – 6	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM Straista Alexandru	pro – 1	contra – 0	s-au abținut – 0

Ora 17.50: Ședința se declară închisă

Președinte al ședinței

Lidia BEGLIȚA

Contrasemnat:

Secretară a Consiliului local Mereni

Alina GUȚU