

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ANENII NOI
CONSILIUL LOCAL MERENI



PROCES – VERBAL №.9
din 20 decembrie 2024

al ședinței ordinare a Consiliului local Mereni,

convocată în baza dispoziției primarului de Mereni nr. **200** din 14.12.2024.

Total membri ai consiliului – 15;

Prezenți – 10

Absenți nemotivat –Straista Alexandru; Grosu Victor; Lungu Mihail; Nuța Trofim

Absenți motivat –Portas Alla

Președintele ședinței – Straistă Eugeniu

Secretarul ședinței – Patrașanu Natalia

ora **16:08**, localul - sala de ședințe a Primăriei Mereni.

Consilier cu dreptul de a semna procesul-verbal în caz de imposibilitate a președintelui de astăzi – Zlotea Maia.

La ședință este prezent domnul primar **Alexandru Bîrca** și un grup de cetățeni.
Secretara interimară a Consiliului local Mereni Natalia PATRAȘANU –
Conform deciziei 05/04“**Cu privire la aprobarea Regulamentului privind înregistrarea audio, video și difuzarea în direct a ședințelor Consiliului local Mereni,,** din 10.06.2024, ședința de astăzi va fi înregistrată și difuzată în direct. Datele cu caracter personal vor fi prelucrate și protejate.

Pentru conducerea lucrărilor ședinței de astăzi, se propune domnul consilier **Eugeniu Straistă**.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Pentru semnarea procesului-verbal în caz de imposibilitate a președintelui de astăzi se propune domnul consilier **Zlotea Maia**.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Domnul consilier **Eugeniu Straistă**, președinte de ședință desemnat, preia conducerea lucrărilor ședinței și prezintă proiectul ordinii de zi spre aprobare.

ORDINEA DE ZI:

- 1. Cu privire la corelarea bugetului local pentru anul 2024;**
Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabilă șefă Rodica CONDREA
- 2. Cu privire la modificarea bugetului local;**
Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabilă șefă Rodica CONDREA
- 3. Cu privire la aprobarea taxelor locale pentru anul 2025;**
Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabilă șefă Rodica CONDREA
- 4. Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2025;**
Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabilă șefă Rodica CONDREA
- 5. Cu privire la aprobarea bugetului local pentru anul 2025 în prima lectură;**
Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabilă șefă Rodica CONDREA
- 6. Cu privire la acordarea premiului anual pentru rezultatele activității în anul 2024;**
Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabilă șefă Rodica CONDREA
- 7. Cu privire la acceptarea bunurilor materiale cu titlu gratuit;**
Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabilă șefă Rodica CONDREA
- 8. Cu privire la aprobarea actelor de casare a bunurilor materiale;**
Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – contabilă șefă Rodica CONDREA
- 9. Cu privire la stabilirea limitei lunare de consum a combustibilului;**
Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA
- 10. Cu privire la aprobarea planului de achiziții publice al Primăriei Mereni pentru anul de activitate 2025;**
Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – specialist achiziții Elena COȘARCA
- 11. Cu privire la aprobarea planului de activitate al Consiliului Local Mereni pentru anul 2025;**
Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA
Coraportor – secretară interimară a Consiliului Local Natalia PATRAȘANU

12. Cu privire la modificarea comisiilor consultative de specialitate;

Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – secretară interimară a Consiliului Local Natalia PATRAȘANU

13. Cu privire la evaluarea secretarului Consiliului Local;

Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA

14. Cu privire la aprobarea “Cadastrului Funciar,, la data de 01 ianuarie 2025 a UAT Mereni;

Raportor – primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Liudmila RÎBAC

15. Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare a terenurilor proprietate publică;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

16. Cu privire la formarea bunului imobil prin separare;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

17. Cu privire la schimbarea domeniului și/sau modului de folosință a bunurilor imobile;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

18. Cu privire la modificarea unei decizii;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

19. Cu privire la eliberarea titlului de proprietate;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

20. Cu privire la aprobarea planurilor geometrice;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

21. Cu privire la organizarea licitației;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

22. Cu privire la exprimarea acordului în cazul nerespectării retragerilor normative de la limitele terenului;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

23. Cu privire la transmiterea în comodat către Î.S. ”Poșta Moldovei” a încăperii oficiului poștal din cadrul Casei de Cultură;

Raportor – Primar de Mereni Alexandru BÎRCA

Coraportor – specialist Rîbac Liudmila

Domnul consilier Eugeniu Straistă, președintele ședinței - Se propune de votat

ordinea de zi cu 23(douăzeci și trei) chestiuni spre examinare. Discuții la

”Diverse” vom avea la finele ședinței.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara interimară a Consiliului local Mereni Natalia PATRAȘANU: – la ședința comisiei finanțe și buget s-a propus de a fi adăugat la proiectul de decizie nr. 09/03” **Cu privire la aprobarea taxelor locale pentru anul 2025**”, punctul nr. 5 și anume - *Autoritatea administrației publice locale Mereni acordă scutiri la plata tuturor taxelor locale pe perioada anului 2025 pentru toți contribuabilii, care vor iniția activitate de întreprinzător pe parcursul acestui an.*

Consiliera Beglița Lidia: - la anexa nr.3 a deciziei nr.09/03 ” **Cu privire la aprobarea taxelor locale pentru anul 2025**” se propune de a fi modificată ”*taxa pentru unitatea de transport pentru prestarea serviciilor în regim de taxi,, de la 100,00 lei la 150,00 lei.*

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara interimară a Consiliului local Mereni Natalia PATRAȘANU: - **Consiliera Jalbă Ina,** la ședința comisiei juridice, a solicitat de a se face un demers către Inspectoratul Fiscal, să ne dea explicații referitor la sintagma ”**loturi de pe lângă domiciliu**”, înscrisă la punctul nr.2, litera a) din anexa nr.1 la decizia nr.09/04 ”**Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2025**”, deoarece în Legea Cadastrului așa noțiune nu este, dar se regăsește noțiunea ”**loturi de pe lângă casă**”.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara interimară a Consiliului local Mereni Natalia PATRAȘANU: - **Consiliera Jalbă Ina,** la ședința comisiei juridice, a propus de a se adăuga un punct adăugător la proiectul de decizie nr. 09/07 ”**Cu privire la acceptarea bunurilor materiale cu titlu gratuit**”, și anume punctul nr.5 cu următorul

conținut: ”Contabilitatea primăriei va lua la evidență contabilă bunurile materiale primite cu titlu gratuit conform legislației în vigoare.”

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara interimară a Consiliului local Mereni Natalia PATRAȘANU: – la ședința comisiei finanțe și buget, **Consiliera Colesnic Ludmila**, a propus să fie modificat punctele nr.1 și 2 al proiectului de decizie nr. 09/08 ”**Cu privire la aprobarea actelor de casare a bunurilor materiale**” și anume, sintagma „se aprobă solicitarea” să fie înlocuită cu sintagma „se aprobă actele”.

La fel s-a propus de a fi modificat punctul nr.1 al proiectului de decizie nr.09/09 ”**Cu privire la stabilirea limitei lunare de consum a combustibilului**” și anume, sintagma „autoturismul Vokswaghen Touran HHN 960” să fie înlocuită cu sintagma „autoturismul de serviciu al primăriei”.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara interimară a Consiliului local Mereni Natalia PATRAȘANU: - **Consiliera Jalbă Ina**, la ședința comisiei juridice, a solicitat de a fi modificat punctul nr.1 al proiectului de decizie nr.09/13 ”**Cu privire la evaluarea secretarului Consiliului Local**” și anume, sintagma ”se delegă primarul satului Mereni, d-nul Alexandru Bîrca, responsabil de evaluarea” să fie înlocuită cu sintagma ”Se împuternicește primarul satului Mereni, d-l Alexandru Bîrca, de a desfășura evaluarea”

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Secretara interimară a Consiliului local Mereni Natalia PATRAȘANU: - **Consiliera Jalbă Ina**, la ședința comisiei juridice, a propus de a se adăuga un punct adăugător la proiectul de decizie nr. 09/23 ” **Cu privire la transmiterea în comodat către Î.S. ”Poșta Moldovei” a încăperii oficiului poștal din**

cadrul Casei de Cultură”, și anume se adaugă punctul nr.4 cu următorul conținut: *”Î.S. ”Poșta Moldovei” în perioada stabilită la p.1 al prezentei decizii, va identifica spațiu pe teritoriul localității pentru prestarea serviciilor poștale sau va analiza opțiunea încheierii unui contract de locațiune”,* iar la punctul nr.3 al acestei decizii sintagma **„întreținerea spațiului alocat,,** să fie înlocuită cu sintagma **„întreținerea și reparația spațiului alocat”**

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/01 S-A EXAMINAT: ”Cu privire la corelarea bugetului local pentru anul 2024”

În conformitate cu art.14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală, art.28 din Legea cu privire la finanțele publice locale nr.397-XV din 16 octombrie 2003, Legea finanțelor publice locale și responsabilitățile bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie, Legea bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418/2023, Legea nr. 279 din 05.12.2024 pentru modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418/2023, Legea nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, Decizia nr.07/05 din 18.12.2023 cu privire la aprobarea bugetului local pentru anul 2024 în a II-a lectură, examinând materialele prezentate de către contabilă-șefă Condrea Rodica, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se aprobă corelarea bugetului Primăriei Mereni pentru anul 2024, aprobat prin Decizia nr.07/05 din 18 decembrie 2023 cu privire la aprobarea bugetului local pentru anul 2024 în lectura a II-a, în corespundere cu Legea nr.279 din 05.12.2024 privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418/2023, la venituri **26496,6 mii lei**, inclusiv transferuri de la bugetul de stat **12357,9 mii lei**, și la cheltuieli în sumă de **26496,6 mii lei**, cu expunerea în redacție noua a anexelor nr.1, 2 și 3 la prezenta decizie.
2. Se modifică bugetul Primăriei Mereni pentru anul 2024, spre majorarea veniturilor cu suma de **127,8 mii lei**, la clasificția economică eco K₆ **191211 Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar).**
3. Se majorează partea de cheltuieli a bugetului primăriei Mereni în sumă de **127,8 mii lei**, la următoarele linii bugetare:

S(21) F1F3(0950) P1P2 (8814) P3(00209) Org2(08331) - Școala de Arte Mereni

211180 „Remunerarea muncii angajaților conform statelor de personal,, - 8000,00 lei

212100 „Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii,, - 9000,00 lei

S(21) F1F3(0911) P1P2 (8802) P3(00199) Org2(08329) – Grădinița Andrieș Mereni

211180 „Remunerarea muncii angajaților conform statelor ,, - 110700 lei

273500 „Indemnizații pentru incapacitatea temporară de muncă achitate din mijloacele financiare ale angajatorului,, - 100,00 lei

4. Contabilitatea primăriei va efectua modificările necesare.
5. Controlul asupra executării bugetului local, respectării executării bugetului în limitele alocațiilor prevăzute pentru fiecare instituție publică se pune în seama comisiei pentru economie, buget și finanțe.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării.

**Anexa nr. 1 la decizia nr. 09/01 a
Consiliului local Mereni din 20.10.2024**

Sinteza indicatorilor principali ai bugetului local pentru anul 2024: venituri, cheltuieli, inclusiv cheltuieli de personal, soldul bugetului și surse de finanțare

Denumirea	Cod Eco	Suma, mii lei
I. VENITURI, total	1	26496,6
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		12357,9
II. CHELTUIELI, total	2+3	26496,6
inclusiv transferuri către bugetele UAT de nivelul întâi		12357,9
III. SOLD BUGETAR	1-(2+3)	
IV. SURSELE DE FINANȚARE, total	4+5+9	
inclusiv conform clasificăției economice (k3)		
Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	561	
Sold mijloace bănești la începutul perioadei	910	
Sold mijloace bănești la sfârșitul perioadei	930	

Componența veniturilor bugetului local pe anul 2024

Denumirea	Cod ECO	Suma, mii lei
I VENITURI:	1	26496,6
1.Transferuri, primite în cadrul bugetului public național	19	12357,9
<i>Transferuri primite între bugetele de stat și bugetele locale</i>	191	12357,9
Transferuri de la bugetul de stat cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I, pentru învățământ preșcolar, primar, secundar general, extrașcolar	191211	9197,1
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I.	191239	1929,8
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	1231,0
2.Impozitul pe venitul persoanelor fizice, total, inclusiv:		11651,0
Impozit pe venitul reținut din salariu	111110	11140,0
Impozit pe venitul persoanelor fizice spre plată/achitat	111121	450,0
Impozit pe venitul persoanelor fizice în domeniul transportului rutier de persoane în regim de taxi	111125	41,0
Impozit pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	111124	12,0
Impozit pe venitul aferent operațiunilor de predare în posesie și/sau folosință a proprietății imobiliare	111130	8,0
3. Impozite pe proprietate	113	992,7
3.1 Impozitul funciar total, inclusiv:	1131	568,0
Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice, înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	368,0
Impozitul funciar al persoanelor fizice – cetățeni	113171	200,0
3.2 Impozitul pe bunurile imobiliare total, inclusiv,	1132	418,0
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	113,0
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice	113220	120,0
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113230	65,0
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice – cetățeni din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113240	120,0
3.3. Impozitul privat încasat în bugetul local de nivelul I	113313	6,7
4.Taxe locale total:		412,0

Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	130,0
Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor)	114413	12,0
Taxa pentru unitățile comerciale și / sau de prestări servicii	114418	260,0
Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul UAT	142211	5,0
Taxa de piață	114411	5,0
5.Taxe pentru resursele naturale	11461	5,0
Taxa pentru apă	114611	5,0
6.Alte taxe și impozite :		278,0
Arenda terenurilor cu destinație agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141522	150,0
Arenda terenurilor cu altă destinație decât cea agricolă încasată în bugetul local nivelul I	141533	90,0
Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public încasat în bugetul local nivelul I	142252	10,0
Taxa pentru patenta de întreprinzător	114522	5,0
Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare încasate în bugetul local de nivelul I	142215	5,0
Amenzi și sancțiuni contravenționale încasate în bugetul Local I	143130	5,0
Alte venituri încasate în bugetul local de nivelul I	145142	8,0
Impozit unic perceput de la rezidenții parcurilor p/u tehnologia informației	145161	5,0
7.Comercializarea mărfurilor și serviciilor de către instituțiile bugetare		800,0
Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310	780,0
Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public	142320	20,0

Anexa nr. 3 la decizia nr. 09/01 a
Consiliului local Mereni din 20.10.2024

**Resursele și cheltuielile bugetului local Mereni
conform clasificăției funcționale și pe program**

Denumirea	Cod	Suma, mii lei
Cheltuieli recurente, în total		26496,6
inclusiv cheltuieli de personal		12743,7
Resurse, totale		
Resurse generale	1	25696,6
Resurse colectate ale autorității/instituții bugetare	2	800,0

Grupa principală 01-Servicii de stat cu destinație generală	01	4685,6
Resurse, total		4685,6
<i>Resurse generale</i>	1	4535,6
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	2	150,0
Cheltuieli, total		4685,6
<i>Exercitarea guvernării (administrația Primăriei)</i>	0301	4169,6
<i>Gestionarea fondurilor de rezervă și de intervenție (fondul de rezervă)</i>	0802	516,0
Administrarea patrimoniului de stat	5009	-100,0
Servicii in domeniul economiei	04	3438,3
Resurse, total		3438,3
Resurse generale	1	3438,3
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	2	
Cheltuieli, total	04	3438,3
Transport rutier	0451	3438,3
Implementarea programelor de construcție, reparație si întreținere a drumurilor publice	154	1765,0
Gospodăria drumurilor	395	1673,3
Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	06	3750,0
Resurse, total		3750,0
<i>Resurse generale</i>	1	3750,0
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	2	
Cheltuieli, total		3750,0
<i>Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale (amenajarea teritoriului)</i>	7502	2100,0
<i>Iluminarea stradală</i>	7505	850,0
<i>Apa și canalizare</i>	7503	800,0
Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	08	3215,6
Resurse, total		3215,6
<i>Resurse generale</i>	1	3175,6
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	2	40,0
Cheltuieli, total		3215,6
<i>Dezvoltarea culturii (casa de cultură)</i>	8502	1950,0
<i>Dezvoltarea culturii(biblioteca)</i>	8502	320,9
<i>Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural național(muzeul)</i>	8503	744,7
<i>Tineret și sport</i>	8602	200,0

Învățământ	09	11407,1
Resurse, total		11407,1
<i>Resurse generale</i>	1	10797,1
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	2	610,0
Cheltuieli, total		11407,1
<i>Educație timpurie (grădinița nr.2)</i>	8802	7644,9
<i>Educația Extrașcolară (școala de arte)</i>	8814	2762,2
<i>Educație primară (IP Școala primară grădiniță Mereni)</i>	8803	1000,0

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/02 S-A EXAMINAT: “Cu privire la modificarea bugetului local”

În baza Legii nr.435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală art.14 alin.2.lit.(n), Legea cu privire la finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se alocă din soldul disponibil suma de **290000,00 lei** , mijloace bugetare pentru acordarea salariului personalului Grădiniței Andrieș Mereni la următoarele linii bugetare:

S(21) F1F3(0911) P1P2 (8802) P3(00199) Org2(08329) – Grădinița Andrieș Mereni

Cod ECO 211180 Remunerarea muncii angajaților conform statelor de personal - 185500,00

Cod ECO 212100 Contribuții de asigurari sociale de stat obligatorii – 100000,00 lei

Cod ECO 273500 Indemnizații pentru incapacitatea temporară de muncă achitate din mijloacele financiare ale angajatorului – 4500,00 lei

2. Se modifică alocațiile bugetare pentru anul 2024 după cum urmează:

2.1. Se micșorează alocațiile bugetare pentru anul 2024 la următoarele linii bugetare:

S(21) F1F3(0911) P1P2(8802) P3(00199) Org2(08329) – Grădinița Andrieș Mereni

Cod ECO 222110 Energie electrică - 40400,00 lei

S(21) F1F3(0111) P1P2 (0301) P3(00005) Org2(10764) - Aparatul Primarului Mereni

Cod ECO 222500 Servicii de reparații curente - 20000,00 lei

S(21) F1F3(0812) P1P2 (8602) P3(00230) Org2(10764) - Aparatul Primarului Mereni

Cod ECO 222999 Servicii neatribuite altor alineate - 10000,00 lei

Cod ECO 337110 Procurarea materialelor de construcție - 3500,00 lei

S(21) F1F3(0820) P1P2 (8502) P3(00234) Org2(08334) - Căminul Cultural Mereni

Cod ECO 331110 Procurarea combustibilului, carburanților și lubrifianților - 8000,00 lei

2.2. Se majorează alocațiile bugetare pentru anul 2024 la următoarele linii bugetare:

S(21) F1F3(0911) P1P2 (8802) P3(00199) Org2(08329) – Grădinița Andrieș Mereni

Cod ECO 222600 Formare profesională - 10000,00 lei

Cod ECO 314110 Procurarea mașinilor și utilajelor - 20400 lei

Cod ECO 222999 Servicii neatribuite altor alineate - 10000,00 lei

S(21) F1F3(0111) P1P2 (0301) P3(00005) Org2(10764) - Aparatul Primarului Mereni

Cod ECO 222999 Servicii neatribuite altor alineate - 20000,00 lei

S(21) F1F3(0812) P1P2 (8602) P3(00230) Org2(10764)- Aparatul Primarului Mereni

Cod ECO 281900 Alte cheltuieli curente - 3500,00 lei

Cod ECO 339110 Procurarea altor materiale - 10000,00 lei

S(21) F1F3(0820) P1P2 (8502) P3(00234) Org2(08334) - Căminul Cultural Mereni

Cod ECO 222400 Servicii de transport - 8000,00 lei

3. Se modifică alocațiile bugetare pentru anul 2024 după cum urmează:

3.1. Se micșorează alocațiile bugetare pentru anul 2024 la compartimentul venituri cu suma de 300000,00 lei, din contul donațiilor voluntare pentru cheltuieli capitale din surse externe pentru susținerea bugetului local de nivelul I (cod ECO 144223), conform contractului de finanțare nerambursabilă nr. DRRM/C/55 din 23.04.2023 încheiat cu Departamentul pentru Relația cu Republica Moldova, pentru finanțarea lucrărilor de reparație capitală a sălii sportive și vestiarelor la IP Școala primară-grădiniță din s. Mereni r. Anenii Noi la următoarea linie bugetară:

S2(21) F3(0912) P1P2(8803) P3(00200) Aparatul Primarului Mereni

Cod ECO 311120 Reparații capitale ale clădirilor - 300000,00 lei

3.2. Se micșorează alocațiile bugetare pentru anul 2024 la compartimentul cheltuieli cu suma de **300000,00 lei** destinate pentru finanțarea lucrărilor de reparație capitală a sălii sportive și vestiarelor la IP Școala primară-grădiniță din s. Mereni la următoarea linie bugetară:

S2(21) F3(0912) P1P2(8803) P3(00200) Aparatul Primarului Mereni

Cod ECO 311120 Reparații capitale ale clădirilor - 300000,00 lei

4. Responsabil contabilă-șefă Condrea Rodica.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/03 S-A EXAMINAT: “Cu privire la aprobarea taxelor locale pentru anul 2025”

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181 din 25.07.2014, Legea nr. 235-XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, Legea cu privire la publicitate nr. 1227-XIII din 27.06.97, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931 din 08.12.2011, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr. 643 din 27.05.2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr. 672 din 19.06.98, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr. 854 din 28.07.2006, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

- 1.** Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora, conform anexei nr.1;*

2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform **anexei nr.2**;
3. Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul satului Mereni și cotele acesteia, conform **anexei nr.3**;
4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
5. Autoritatea administrației publice locale Mereni acordă scutiri la plata tuturor taxelor locale pe perioada anului 2025 pentru toți contribuabilii, care vor iniția activitate de întreprinzător pe parcursul acestui an.
6. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
7. Primarul de Mereni Alexandru BÎRCA va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**Anexa nr.1 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/03 din 20.12.2024**

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul
2025 pe teritoriul s. Mereni, r-nul Anenii Noi**

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Unitatea de măsură a cotei	Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul Fiscal, suplimentar celor stabilite prin art.295
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești(de fermier)-fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești(de fermier)	150 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriilor țărănești(de fermier), de asemenea membrii acesteia.	Fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare(art. 295, lit. f) din Codul Fiscal)
2.	Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar.	150 lei anual pentru fiecare m ²	Persoanele juridice care dețin în posesie /folosință sau sunt proprietari ai dispozitivelor

				publicitare, producătorii și difuzorii de mesaje de interes public (art.295, lit. k) din Codul Fiscal)
3.	Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	1 %	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar
4.	Taxă de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a publicității prin intermediul mijloacelor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin dispozitivele difuzorului de publicitate exterioară, prin alte mijloace (cu excepția TV, a internetului, a radioului, a presei periodice, a tipăriturilor)	2 %	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar
5.	Taxă de aplicare a simbolicii locale	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolică locală	2 %	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar

**Anexa nr.2 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/03 din 20.12.2024**

**Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii
pentru anul 2025 pe teritoriul satului Mereni, r-nul Anenii Noi**

Nr. d/o	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (în lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării *		Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate K2 (în % la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru programul de activitate regim non-stop K3 (în % la cota taxei de bază)
			centru	taxei de bază)periferie		

Unități de comerț cu amănuntul						
1	Magazin care comercializează produse alimentare, produse de tutungerie, băuturi răcoritoare și alcoolice, mărfuri de uz casnic, industriale, produse cosmetice și mobilier :					
	- până la 30 m ²	2500 lei	1,2	1	1,5	X
	- 31-50 m ²	3500 lei	1,2	1	1,5	X
	- 51-75 m ²	4500 lei	1,2	1	1,5	X
	- 76-200 m ² De la 200 m ²	5500 lei 10000 lei	1,2	1	1,5	X
2	Magazine pentru materiale de construcție, piese auto		1,2	1		X
	- până la 30 m ²	2500 lei	1,2	1	1,6	X
	- 31-50 m ²	3500 lei	1,2	1	1,6	X
	- 51-75 m ²	4500 lei	1,2	1	1,6	X
	De la 76 m ²	5500 lei	1,2	1	1,6	X
3	Farmacie					
	- până la 20 m ²	3000 lei	X	X	X	X
	- de la 21 m ²	6000 lei	X	X	X	X
4	Stație PECO (de alimentare cu petrol și/sau gaze)- pentru o pompă de alimentare	3000 lei	X	X	X	X
5	Magazin agricol	2000 lei	x	x	x	x
6	Magazin second-hand	1500 lei	x	x	x	x
7	Bar/terasă(în perioada de activitate)	3000 lei	x	x	x	x
Unități de comerț cash and carry						
1	-până la 100 m ²	8000 lei	x	x	x	x
	-de la 101-300 m ²	10000 lei	x	x	x	x
	-de la 301 m ²	12000 lei	x	x	x	x
Depozite						
Unitate comercială dintr-o singură structură sau spațiu deschis, destinată comercializării cu ridicata, în care sunt păstrate bunurile comercializate						

-până la 100 m ²		5000 lei	x	x	x	x
-de la 101 m ²		6000 lei	x	x	x	x
Unități de alimentație publică						
1	Sală de festivități					
	- până la 50 locuri	3000 lei	1,2	1	1,4	x
	-51-80 locuri	4500 lei	1,2	1	1,4	x
	-de la 81 locuri	5800 lei	1,2	1	1,4	x
2	Cafenea /cantină/fast-food/cofetărie	5000 lei	1,2	1	0,5	x
Unități de prestări servicii (conform anexei nr.5 la Legea nr. 231 din 23.09.2010)						
1	Stație de deservire auto, piese de schimb și uleiuri	3000 lei	x	x	x	x
2	Vulcanizare/balansare	1500 lei	x	x	x	x
3	Spălătorie auto(pentru un loc de spălare auto)	700,00 lei	x	x	x	x
4	Prestări servicii agrement (carusel, spectacole, festivități, muzică)	500,00 lei (zi)	x	x	x	x
5	Piscină	1500,00 (lunar pentru perioada de activitate)	x	x	x	x
6	Saună	500 lei(lunar pentru perioada de activitate)	x	x	x	x
7	Servicii de cazare/pensiune agroturistică	1000 lei	x	x	x	x
11	Zonă de odihnă cu locuri amenajate (foișor, căsuțe)	200 lei/unitate (lunar pentru perioada de activitate)				
14	Frizerie, salon cosmetologic / masaj (pentru un loc)	3000,00 lei anual	x	x	x	x
15	Farmacie veterinară	2000,00 lei anual	x	x	x	x

16	Servicii funerare	scutiți Conform (Art.295, lit. g) din CF	x	x	x	x
----	-------------------	---	---	---	---	---

Note:

*Centru – pentru str. Ștefan cel Mare, Chișinău și 31 August, inclusiv distanța până la 100 metri liniari pe străzile adiacente străzilor menționate;

Modul de calculare a taxei pentru unitățile comerciale sau prestări servicii: $Ct * K1 * K2$

Unde:

- Ct - Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii
- K1 - Coeficient pentru locul amplasării
- K2 - Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate

**Anexa nr.3 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/03 din 20.12.2024**

**Cotele taxei pentru prestarea serviciului de transport auto de călători
pentru anul 2025 la primăria s. Mereni, r-nul Anenii Noi**

Nr. d/o	Tipul unității de transport pentru prestarea serviciilor de transport auto pe teritoriul s. Mereni, r-l Anenii Noi	Cota taxei de bază (în lei pentru o lună)	Coeficientul pentru itinerarul parcurs (în % sau în lei, la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru periodicitatea circulației pe itinerar (în % sau în lei, la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru fluxul de călători pe itinerar (în % sau în lei, la cota taxei de bază)
1	Unitatea de transport pentru prestarea serviciilor în regim de taxi	150,00	x	x	x

Fracțiunii PP "PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/04 S-A EXAMINAT: "Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2025"

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, Consiliul local aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

DECIDE:

1. Se stabilesc cotele concrete la impozitul funciar și impozitul pe bunurile imobiliare pentru anul fiscal 2025 (conform Anexei nr.1)
2. Primarul va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
3. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
4. Decizia se comunică:
 - Populației localității;
 - Prin publicarea în RSAL;
 - Prin publicarea pe panoul informativ al Primăriei.

Anexa nr. 1 la decizia nr. 09/04 a
Consiliului local Mereni din 20.12.2024

Cotele concrete la impozitul funciar

pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării
(conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)

1. Terenurile cu destinație agricolă:
 - a) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor:
 - care au indici cadastrali – **1,5** lei pentru 1 grad-hectar;
 - care nu au indici cadastrali – **110** lei pentru 1 hectar;
 - b) terenurile destinate fânețelor și pășunilor:
 - care au indici cadastrali – **0,75** lei pentru 1 grad-hectar;
 - care nu au indici cadastrali – **55** lei pentru 1 hectar;
 - c) terenurile ocupate de obiecte acvatică (iazuri, lacuri etc.) – **115** lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică.
2. Terenurile din intravilan:

a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan):

- în s. Mereni – **3 lei** pentru 100 m²;

b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:

- în s. Mereni – **10 lei** pentru 100 m².

3. Terenurile din extravilan, altele decât cele specificate la pct.4, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – **70 lei** pentru 1 hectar.

4. Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – **350 lei** pentru 1 hectar.

Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție **neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării** (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000):

1. Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, **cu excepția celor prevăzute la punctele 2 și 3**, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

- pentru persoanele juridice și fizice, care desfășoară activitate de întreprinzător – **0,1** la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

- pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță – **0,1** la sută din costul bunurilor imobiliare.

2. Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

– pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – **0,3** la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

– pentru persoanele fizice altele decât cele specificate la prima liniuță – **0,3** la sută din costul bunurilor imobiliare.

3. Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:

- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – **0,2** la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

- pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță – **0,2** la sută din costul bunurilor imobiliare.

Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul
impozitării

(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal):

a) pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele:

– cota de – **0,4%** din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.

a¹) pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele:

- cota de – **0,3%** din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.

Categoriile de persoane indicate la art.283 alin.(1) lit.h)–l) din Codul fiscal beneficiază de scutire de plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru obiectele impunerii cu destinație locativă, unde acestea și-au înregistrat domiciliul (în lipsa domiciliului – reședința), **în limita valorii (costului) de 30000 lei.**

Fracțiunii PP “PAS, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/05 S-A EXAMINAT: “Cu privire la aprobarea bugetului local pentru anul 2025 în primă lectură”

În conformitate cu art. 24, 25(1), 47(2) lit.b), 55 a Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25 iulie 2014; art.4 (1) , art.12 din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 -XVI din 28 decembrie 2006, în baza art. 5, 8,10,11,12,18,19, 20, 21 a Legii nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, în temeiul art. 14 (1), (2) l), n), q), 20 (1), (5), 29(1) lit.a) art.81 al Legii nr. 436 privind administrația publică locală, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1.Se aprobă, în prima lectură bugetul local Mereni pentru anul 2025, la venituri în sumă de **30000,0 mii lei** și la cheltuieli în sumă de **30000,0 mii lei**;

2.Responsabil - primar de Mereni Bîrca Alexandru.

Notă explicativă cu privire la aprobarea bugetului local pe anul 2025

Proiectul bugetului local pe anul 2025 este elaborat în conformitate cu prevederile Legii finanțelor publice locale și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, și ținând cont de particularitățile expuse în circulara Ministerului Finanțelor nr. 06/2-07-58 din 15.08.2024.

Resursele bugetului local cuprind totalitatea veniturilor și a resurselor de finanțare ale bugetului local.

Veniturile bugetelor locale se constituie din impozite, taxe, alte venituri prevăzute de legislație și se formează din:

- venituri proprii;
- defalcări, conform cotelor procentuale, de la impozite;
- transferuri;
- venituri colectate de către instituțiile bugetare (mijloace speciale).

Particularitățile elaborării prognozei veniturilor preconizate în anul 2025 care vizează politica fiscală sunt:

Impozitul pe venitul persoanelor fizice

La estimarea sumei impozitului pe venit al persoanelor fizice pentru anul 2025 se ia în calcul cota unică la impozitul pe venitul persoanelor fizice în mărime de 12%, stabilită în art.15 al Codului fiscal. Totodată, începând cu anul 2025 se prevede o majorare cu 10% a scutirilor pentru persoane fizice, după cum urmează:

	Stabilit 2024	Proiect 2025
Cotele impozitului pentru venitul persoanelor fizice (%)	12	12
Scutirea personală (lei)	27000	29700 (pentru persoanele ale căror venituri anuale nu depășesc suma de 360000 lei)
Scutirea personală majorată (lei)	31500	34650
Scutirea soț/soție majorată(lei)	19800	21780
Scutirea persoanelor întreținute (lei)	9000	9900
Scutirea pentru persoane întreținute cu dizabilitați (lei)	19800	21780
Prima de asigurare medicală obligatorie (din venit %)	9,0	9,0

Proiectul bugetului pe anul 2025 a fost elaborat în urma analizei dinamicii veniturilor și cheltuielilor pe anii 2022-2023 și executării scontate pe 2024.

Astfel, pentru anul 2025 cota defalcărilor de la impozitul pe venit al persoanelor fizice a fost stabilită în mărime de **100%** din volumul total colectat în teritoriul localității, conform art. 5 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale.

Ca urmare a evaluărilor efectuate în anul 2024 la bugetul local se preconizează acumularea veniturilor în sumă de **30000,0 mii lei**, inclusiv veniturile proprii se prognozează în volum de **17802,3 mii lei**. Impozitul pe venitul persoanelor fizice s-a estimat în mărime de **15089,0 mii lei**.

Transferurile de la bugetul de stat la bugetele UAT pentru anul 2025 au fost calculate pe baza de formula pentru fiecare UAT. Pentru anul 2025 transferurile totale sunt preconizate în suma de **12197,7 mii lei**, inclusiv:

- Transferuri generale – 1347,1 mii lei

Suma acestor transferuri de la bugetul de stat au fost calculate pe bază de formulă distinctă pentru fiecare UAT de nivelul I și nivelul II, pe baza datelor din ultimul an pentru care există execuție bugetară definitivă (execuția bugetară din anul 2023).

Calculul transferurilor cu destinație generală pentru bugetul local s-a efectuat direct proporțional cu populația și suprafața UAT.

La estimarea transferurilor cu destinație generală de la bugetul de stat către bugetul local pe anul 2025 s-au luat în considerație datele Biroului Național de Statistică privind numărul populației cu reședință obișnuită la situația din 01.01.2024, care constituia 3867 de locuitori.

- Transferuri cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământ – 9320,5 mii lei alocate bugetului local conform competențelor delegate pentru finanțarea:

- educației timpurii – 7380,3 mii lei (Grădinița Andrieș Mereni)
- învățământului extrașcolar – 1940,2 mii lei (Școala de Arte Mereni)

- Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale nivelul I

- infrastructura drumurilor – 1530,1 mii lei

Veniturile colectate (mijloace speciale) ale instituțiilor publice finanțate din bugetul local obținute de la prestarea lucrărilor și acordarea serviciilor contra plată și alte intrări legate de venituri, vor constitui **875,0 mii lei**.

Estimările resurselor colectate s-au efectuat de către instituțiile publice (acordate pentru servicii) în baza tarifelor aprobate conform Deciziei Consiliului Local Mereni.

Astfel, pentru anul 2025 veniturile bugetului local se preconizează a fi colectate în sumă de 875,0 mii lei.

Impozitele pe proprietate rămân a fi ne semnificative, în suma de **1191,3 mii lei** ca pondere în veniturile directe. La estimarea încasărilor impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare și la efectuarea calculelor pe tipuri de impozite și înlesniri fiscale, se va tine cont de prevederile Titlului VI al Codului Fiscal, Legii nr. 1056/2000 pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului Fiscal Instrucțiunii Ministerului Finanțelor nr 11 din 4 septembrie 2001 „Cu privire la modul de calculare și achitare la buget a impozitului funciar și pe

bunurile imobiliare”, datele evidenței fiscale, datele Cadastrului funciar pe UAT respective, deciziile organelor reprezentative și deliberative privind mărimea cotelor stabilite prin ordinul Serviciului Fiscal de Stat nr. 376 din 10 iulie 2018 „Cu privire la aprobarea informației privind impozitul pe bunuri imobiliare, impozitul funciar și taxele locale administrative”.

Încasările din arenda terenurilor și locațiunea bunurilor domeniului privat UAT

La estimarea încasărilor de la toate tipurile de locațiune a patrimoniului public APL, se vor utiliza mărimile tarifelor de bază pentru chirie prevăzute în anexa nr.9 la Legea bugetului de Stat pentru anul viitor, precum și deciziile autorităților respective și deliberative privind mărimea tarifelor stabilite.

Taxele locale

În baza prevederilor Titlului VII al Codului fiscal „Taxele locale”, consiliile locale vor decide asupra aplicării taxelor locale prevăzute în art. 289 al Codului fiscal. Respectiv, la estimarea cuantumului taxelor locale, se vor lua în considerare cotele concrete care au fost adoptate de către organele reprezentative și deliberative ale unităților administrativ-teritoriale pentru anul 2024. S-a ținut cont de necesitatea echilibrului bugetar prin încadrarea cheltuielilor publice locale în limita veniturilor și altor surse financiare disponibile.

Reieșind din acumulările veniturilor și surselor de finanțare pentru anul 2025 cheltuielile bugetului local sunt estimate în mărime de **30000,0 mii lei**.

Proгноza părții de cheltuieli a bugetului pe anul 2025 a fost elaborată în conformitate cu prevederile Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014 și ordinelor ministerului finanțelor nr.190 și 191 din 31.12.2014, prin care au fost aprobate Clasificația bugetară nouă și Setul metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului.

Particularitățile elaborării propunerilor de buget la cheltuieli care s-au luat în calcul la estimarea cheltuielilor bugetului local pe anul 2025 sunt următoarele:

- cheltuielile bugetare urmează a fi aprobate fără divizare după surse de acoperire conform prevederilor art.42 din Legea sus-numită;
- actele normative și legislative, strategiile și programele care reglementează activitatea autorităților publice locale și a ramurilor domeniilor respective;
- prevederile proiectului de lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative ce rezultă din politica bugetar fiscală.

Competențele în efectuarea cheltuielilor bugetului local pe domenii de activitate sunt delimitate de legislația privind administrația publică locală și descentralizarea administrativă. De asemenea, costurile generate de implementarea Legii nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar aferente domeniilor proprii de competență a APL, vor fi acoperite integral din contul bugetului local.

Resursele financiare disponibile urmează să fie direcționate la programe de importanță majoră, care ar permite soluționarea problemelor stringente, fără admiterea de datorii creditoare și blocaje financiare.

Cheltuielile de personal se vor estima reieșind din mărimea valorilor de referință pentru anul 2025 în următoarele mărimi:

Categoria de angajați	Aprobat 2024	Estimat 2025
Angajații din sectorul bugetar, în conformitate cu prevederile Legii 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare.	2100 lei	2100 lei
Personalul didactic și personalul de conducere din instituțiile învățământ	2300 lei	2300 lei
Personalul care, conform anexelor la Legea nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, se încadrează în clasele salarizare de la 1 până la 25	2300 lei	2300 lei
Directorii (șefii) instituțiilor de educație timpurie	2300 lei	2300 lei
Directorii (șefii) altor instituții de învățământ	2300 lei	2300 lei
Acordarea sporului lunar în valoare fixă	1300 lei	1300 lei
Plata compensatorie p/u o funcție cu durata normala a timpului muncă mai mic decât 5000,00 lei	5000,0	5000,00

Cheltuielile pentru cultură, sport, tineret, culte și odihnă au fost planificate în sumă de **3180,0** mii lei, sau 10,6 % la sută din volumul total, inclusiv din contul resurselor generale – 3038,5 mii lei și din contul resurselor colectate – 141,5 mii lei. Cheltuielile vor fi redirecționate pentru:

- Cheltuieli de personal – 1785,9 mii lei
- Bunuri și servicii – 634,50 mii lei
- Prestații sociale -17,0 mii lei
- Alte cheltuieli - 115,0 mii lei
- Mijloace fixe -260,0 mii lei
- Stocuri de materiale circulante – 367,6 mii lei

Partea preponderentă a bugetului local este orientată spre ramura **Învățământ** care constituie 35,5 % la sută din volumul total sau **10654,0 mii lei**. Astfel au fost prognozate cheltuieli pentru:

- Cheltuieli de personal -7826,9 mii lei
- Bunuri și servicii – 545,7 mii lei
- Prestații sociale – 159,0 mii lei
- Mijloace fixe – 193,9 mii lei
- Stocuri de materiale circulante – 1928,5 mii lei.

Din suma cheltuielilor totale destinate pentru învățământ, **9320,5 mii lei** sunt acoperite din contul transferurilor cu destinație specială de la bugetul de stat și **733,5 mii lei** sunt acoperite din colectarea mijloacelor speciale, iar suma de **600,0 mii lei** este acoperită din contul resurselor financiare proprii a bugetului local pentru învățământul extrașcolar (Școala de Arte).

La întreținerea **Serviciilor de Stat cu destinație generală, fond de rezervă** sunt preconizate **5940,0 mii lei** din contul resurselor generale, constituind 19,8 % din suma totală. La grupa menționată cheltuielile vor fi redirecționate pentru următoarele necesități:

- Cheltuieli de personal - 3671,0 mii lei

- Bunuri și servicii - 1093,0 mii lei
- Prestații sociale - 415,0 mii lei
- Alte cheltuieli -10,0 mii lei
- Mijloace fixe - 670,0 mii lei
- Stocuri de materiale circulante – 181,0 mii lei
- Active neproductive – -100,0 mii lei, realizarea terenurilor.

Cheltuielile pentru amenajarea teritoriului, iluminarea stradală, infrastructura drumurilor, aprovizionarea cu apă și investițiile capitale au fost estimate în sumă de **10126,00 mii lei**, ceea ce constituie 33,75 % din suma cheltuielilor totale.

Suma de **1530,1 mii lei** este acoperită din contul transferurilor curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I, iar suma de **8595,9 mii lei** din contul resurselor generale din bugetul local.

- Bunuri și servicii - 3130,0 mii lei
- Mijloace fixe, investiții capitale (construcția unei sonde arteziene, utilarea și amenajarea pieței agricole, reparații capitale și curente a drumurilor locale, implementarea proiectului cu panouri fotovoltaice, construcția magistralei de aprovizionare a populației cu apă potabilă) - 6131,0 mii lei
- Stocuri de materiale circulante – 865,00 mii lei

Se propune pentru aprobare structura veniturilor și cheltuielilor pentru anul 2025 în sumă de **30000,0 mii lei**.

Contabilă - șefă Condrea Rodica

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/06 S-A EXAMINAT: “Cu privire la acordarea premiului anual pentru rezultatele activității în anul 2024”

Reieșind din prevederile Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală art.(29); Legii nr. 154 din 28.03.2003; Codului Muncii al RM art. (203); Legii nr. 270 din 23 noiembrie 2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar; Regulamentului privind modul de calculare și plată a premiului anual personalului din unitățile bugetare pentru rezultatele activității în anul 2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1231 din 22.12.2020, Consiliul Local Mereni

DECIDE:

1. Se acordă premiu anual, pentru rezultatele activității în anul 2024, conform **anexei nr. 1**.

2. Pentru acordarea premiului anual se vor utiliza mijloacele fondului de salarizare în mărime de până la 50% din salariul de bază, proporțional timpului efectiv lucrat în anul de gestiune.
3. Contabilitatea primăriei Mereni va efectua calculele respective, conform legislației în vigoare.
4. Executarea prezentei dispoziții se pune în sarcina contabilei-șef dna Condrea Rodica.

**Anexa nr. 1 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/06 din 20.12.2024**

Nume prenume	Salariul de bază	Zile efectiv lucrate	Procentul acordat	Mărimea premiului
PS - Albă I.	14390-00	219	50	6821,23 lei
Total				6821,23lei

Fracțiunii PP "PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Albă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/07 S-A EXAMINAT: "Cu privire la acceptarea bunurilor materiale cu titlu gratuit"

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 8 alin.(2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, pct. 3 și pct. 10 sub pct. 1) lit. b) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se acceptă primirea cu titlu gratuit a bunurilor materiale conform anexei **nr.1**, din proprietatea statului, a Direcției Generale Educație, Cultură și Turism Anenii Noi, în proprietatea publică a UAT Mereni, în vederea

prestării serviciilor de educație timpurie în cadrul Grădiniței Andrieș Mereni.

2. Se acceptă primirea cu titlu gratuit a bunurilor materiale, conform anexei **nr.2**, din proprietatea Fundației Moldcell Moldova, în proprietatea publică a UAT Mereni, în vederea digitalizării instituțiilor culturale și prestării serviciilor muzeale populației satului Mereni prin intermediul Muzeului de Istorie și Etnografie Mereni.
3. Se acceptă primirea cu titlu gratuit a bunurilor materiale, conform anexei **nr.3**, din proprietatea Fondului pentru Prevenirea Criminalității în proprietatea publică a UAT Mereni, în vederea reducerii riscului de dezastre și asigurării populației satului Mereni cu mijloace de protecție anti-incendiu.
4. Se acceptă primirea cu titlu gratuit a bunurilor materiale, conform anexei **nr.4**, din proprietatea statului, a Bibliotecii Naționale a Republicii Moldova, în proprietatea publică a UAT Mereni, în vederea promovării culturii scrise în rândul populației și sporirii numărului de cititori în cadrul Bibliotecii Publice Mereni.
5. Contabilitatea primăriei va lua la evidență contabilă bunurile materiale primite cu titlu gratuit conform legislației în vigoare.
6. Se numește responsabil de executarea prezentei decizii contabilă-șefă Condrea Rodica.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama Primarului de Mereni Alexandru BÎRCA.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

**Anexa nr.1 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/07 din 20.12.2024**

Nr. d/o	Cod	Denumire	Unitate de măsură	Cantitate	Preț	Total
1.	00005080	Ghid pentru părinți/ îngrijitori (rom)	buc.	5	55,38	276,90

2.	00005081	Ghid pentru părinți/ îngrijitori (ucr)	buc.	1	60,00	60,00
3.	00005082	Susținerea psihoemoțională a copiilor în depășirea situațiilor de criză	buc.	2	95,00	190,00
4.	00005083	Asistența psihologică a copiilor refugiați încadrați în IET	buc.	1	95,00	95,00
	Total			9		621,90

**Anexa nr.2 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/07 din 20.12.2024**

Nr. d/o	Cod	Denumire	Unitate de măsură	Cantitate	Preț	Total
1.	318001507	SM Galaxy Tab A9 4G (tabletă)	buc.	1	3999,00	3999,00
2.	00005164	SM inc fast 15W TypeC White (încărcător)	buc.	1	449,00	449,00
3.	00005165	SM Husă Book Cover Tab A9 Black	buc.	1	599,00	599,00
	Total					5047,00

**Anexa nr. 3 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/07 din 20.12.2024**

Nr. d/o	Cod	Denumire	Unitate de măsură	Cantitate	Preț	Total
1.	00005161	Stingător cu pulbere OP-1	buc.	15	180,00	2700,00
2.	00005162	Detector de fum, autonom	buc.	80	135,00	10800,00
3.	318001508	Difuzor extern Waterproof Column Speaker	buc.	1	2700,00	2700,00
	Total					16200,00

**Anexa nr.4 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/07 din 20.12.2024**

Nr. d/o	Cod	Denumire	Unitate de măsură	Cantitate	Preț	Total
1.	318001509	Literatură artistică	buc.	180		26708,25
	Total					26708,25

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/08 S-A EXAMINAT: “Cu privire la aprobarea actelor de casare a bunurilor materiale”

Examinând demersurile dnei Gurschi Victoria, dlui primar Bîrca Alexandru privind casarea bunurilor materiale uzate, raportate la fondurile fixe deteriorate și cu uzură 100%, în temeiul art. 43, 46 al Legii nr. 436/2006 privind Administrația Publică locală cu modificările ulterioare, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Legii Republicii Moldova nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Hotărârii Guvernului R.M. nr. 500/1998 „Despre aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe”, procesul verbal nr.1 din 30.11.2024, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se aprobă actele de casare a bunurilor materiale, raportate la materiale de construcție, aflate în gestiunea Aparatului Primarului Mereni și retragerea lor din evidență contabilă, în valoare totală de **393300,00 lei**, conform anexei **nr. 1**.
2. Se aprobă actele de casare a bunurilor materiale uzate, raportate la mijloace fixe, inclusiv literatură uzată fizic și moral, aflate în gestiunea Bibliotecii

Publice Mereni și retragerea lor din evidență contabilă, în valoare totală de **23907,57 lei**, conform anexei **nr. 2**.

3. Contabila-șefă a instituției nominalizate va asigura casarea bunurilor materiale și efectuarea modificărilor corespunzătoare în evidența contabilă în conformitate cu legislația în vigoare;
4. Se numește responsabil de executarea prezentei decizii contabila-șefă **Condrea Rodica**.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama Primarului de Mereni **Bîrca Alexandru**.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

**Anexa nr. 1 la decizia Consiliului local Mereni
nr. 09/08 din 20.12.2024**

**Registrul
bunurilor materiale ce urmează a fi casate**

Străzile	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul, lei	Suma totală, lei
Ciment marca 500	tone	16,0	2900,00	46400-00
Plasă sudată(2m*6m)	m ²	2400,0	20,79	49900-00
Agregate concasate din calcar 16-32 mm	tone	1100,0	270,00	297000-00
Total				393300-00

Anexa nr. 2 la decizia Consiliului local Mereni

nr. 09/08 din 20.12.2024

**Registrul
mijloacelor fixe ce urmează a fi casate**

Nr. d/o	Denumirea și marca mijlocului fix	Numărul de inventar sau de stat	Data punerii în funcțiune	Costul de intrare/ valoarea inițială, lei	Valoarea reziduală / rămasă probabilă , lei	Codul de clasifi- care	Durata de utilizare/ funcționare utilă (norma anuală de amortizare/ uzură), ani (%/an)	Amortizarea / uzura calculată, lei	Valoarea contabilă/ de bilanț, lei	Gradul amortizării/ uzurii , %	Note
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Calculator/4	31400031	2016	8704-00	-	314110	3 ani	8704-00	8704-00	100%	1 buc.
2.	Imprimantă	31460015	2016	3978-43	-	314110	3 ani	3978-43	3978-43	100%	1 buc.
3.	Literatură	31820001	2015	11225-14	-	318110	7 ani		11225-14		
	Total			23907-57	-				23907-57		

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/09 S-A EXAMINAT: “Cu privire la stabilirea limitei lunare de consum a combustibilului,,

În conformitate cu Legea contabilității nr.113/2007, Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, al Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Hotărârii Guvernului RM nr.1404/2005 privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice, Ordinul Ministrului Transportului nr.172/2005, reieșind din necesitatea asigurării activității eficiente a primăriei și instituțiilor subordonate, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se stabilește limita de consum lunară a combustibilului pentru vehiculele aflate la balanța primăriei Mereni, pentru anul 2025, după cum urmează:

- **150 l** combustibil/ lunar pentru autoturismul de serviciu al Primăriei;
 - **200 l** combustibil/ lunar pentru autospecială de pompieri DENNIS;
2. Contabilitatea va efectua casarea combustibilului corespunzător normelor aprobate.
 3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni d-nul Alexandru BÎRCA.

Fracțiunii PP “PAS, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/10 S-A EXAMINAT: “Cu privire la aprobarea planului de achiziții publice al Primăriei Mereni pentru anul de activitate 2025”

în conformitate cu art. 14 alin (2), lit.f) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.3 din Legea 131/2015 privind achizițiile publice; Hotărârea de Guvern 1419/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de planificare a contractelor de achiziții publice, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se aprobă planul de achiziții publice al Primăriei Mereni pentru anul de activitate 2025, conform anexei **nr.1** la prezenta decizie;
2. Decizia se comunică:
 - Populației localității
 - Prin publicarea în RSAL;
 - Prin publicarea pe panoul informativ al Primăriei.
3. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina d-nei Elena COȘARCA, specialist achiziții.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina d-lui Alexandru BÎRCA, primar de Mereni.

Fracțiunii PP “PAS, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Planul achizițiilor publice, anul 2025

Autoritatea contractantă: Primaria Mereni, 1008601000020, str. Ștefan Cel Mare nr. 96

Se întocmește întru executarea Hotărârii
Guvernului R.M. nr. 1419 din 28.12.2016

"Cu privire la modul de planificare a contractelor de achiziții publice "

Nr. d/o	Obiectul de achiziție (denumirea bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor)	Cod	Suma estimată planificată cu TVA (lei)	Procedura de achiziție aplicabilă	Perioada desfășurării procedurii de achiziție publică
Servicii					
1	3	4	5	6	7
1	Servicii energie electrică	222110	860 000,00	Acord adițional	ianuarie
2	Servicii gaze naturale	222120	100 000,00	Acord adițional	ianuarie
3	Servicii apă și canalizare	222140	124 000,00	Contract direct	ianuarie
4	<u>Alte servicii comunale</u> (servicii de salubritate, evacuarea apelor reziduale)	222190	1 240 000,00	Negociere fără publicare	ianuarie-decembrie
5	Servicii informaționale	222210	205 000,00	Contract de valoare mică /pentru fiecare instituție	ianuarie
6	Servicii de telecomunicații	222220	49 400,00	Contract de valoare mică /pentru fiecare instituție	ianuarie
7	Servicii de transport	222400	330 000,00	Contract de valoare mică /pentru fiecare instituție	ianuarie
8	Servicii reparații curente	222500	170 000,00	Contract de valoare mică /pentru fiecare instituție	ianuarie
9	Reparații curente ale instalațiilor de transmisie energie electrică	222500	300 000,00	Contract de valoare mică	ianuarie-decembrie
10	Formare profesională	222600	50 000,00	Factură fiscală/ pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
11	Deplasări în interiorul țării	222710	5 500,00	Factură fiscală/ pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
12	Servicii editoriale	222910	12000,00	Factură fiscală/ pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
13	Servicii de protocol	222920	15 000,00	Factură fiscală/ pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
14	Servicii judiciare garantate de stat	222950	100 000,00	Contract de valoare mică	ianuarie-decembrie
15	Servicii poștale și curierat	222980	32 000,00	Contract de valoare mică	ianuarie-decembrie

16	<u>Servicii neatribuite altor alineate</u>				
16.1	<u>Servicii neatribuite altor alineate</u> Aparatul primarului	222999	110000,00	Contracte de valoare mică	ianuarie-decembrie
16.2	<u>Servicii neatribuite altor alineate</u> Servicii de nivelare drumuri (căi de acces, excavare, amenajare)	222999	800000,00	Contracte de valoare mică pentru destinații argumentate	ianuarie-decembrie
16.3	<u>Servicii neatribuite altor alineate</u> Fondul de rezervă	222999	600000,00	Contracte de valoare mică la necesitate	ianuarie-decembrie
16.4	<u>Servicii neatribuite altor alineate</u> (casa de cultură)	222999	234000,00	Contracte de valoare mică	ianuarie-decembrie
16.5	<u>Servicii neatribuite altor alineate</u> (biblioteca, sport, muzeu, grădinița)	222999	139000,00	Contracte de valoare mică	ianuarie-decembrie
17	<u>Lucrări de reparații capitale</u>				
17.1	Reparații capitale ale construcțiilor speciale (drumuri)	312120	3 000 000,00	Licitație Publică	martie
17.2	Lucrări de reparație a trotuarelor	312120	331 000,00	Cererea Ofertelor de Prețuri	aprilie
17.3	Reparații capitale ale instalațiilor de transmisie electrică	313120	300 000,00	Contracte de valoare mică pentru instituții necesare	ianuarie-decembrie
17.4	Reparații capitale ale construcțiilor speciale (sonda arteziană)	313120	1 500 000,00	Licitație Publică	ianuarie-decembrie
	Bunuri				
18	Procurarea masinilor și utilajelor	314110	312 000,00	Contracte de valoare mică / pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
19	Procurarea uneltelor și sculelor	316110	140 000,00	Contracte de valoare mică / pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
20	Procurarea mijloacelor de transport (autoturism)	315110	600 000,00	Cererea Ofertelor de Prețuri	ianuarie-martie
21	Procurarea altor mijloace fixe	318110	343 400,00	Contracte de valoare mică / pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
22	Procurarea combustibilului, lubrifianților, carburanților	331110	440 000,00	Contracte de valoare mică / pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
23	Procurarea pieselor de schimb	332110	25 000,00	Factură fiscală/ pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
24	Produse alimentare pentru grădiniță	333110	1 361 500,00	Cerea Ofertelor de Prețuri în două etape sezoniere	ianuarie-decembrie
25	Procurarea medicamentelor	334110	9 000,00	Factură fiscală/ pentru	ianuarie-decembrie

				fiecare instituție	
26	Procurarea materialelor pentru scopuri didactice	335110	6 000,00	Factură fiscală/ pentru fiecare instituție	ianuarie-decembrie
27	Procurarea materialelor pentru uz gospodăresc	336110	242 000,00	Contracte de valoare mică /	ianuarie-decembrie
28	Procurarea materialelor de construcție				
28.1	Procurarea materialelor de construcție și amenajare(aparat primarului, sport, cultură, educație,)	337110	110 000,00	Contracte de valoare mică /	ianuarie-decembrie
28.2	Procurarea materialelor de construcție(drumuri)	337110	515 000,00	Cererea Ofertelor de Prețuri	ianuarie-decembrie
29.3	Procurarea materialelor de construcție (gospodărie comunală)	337110	100 000,00	Contract de valoare mică /	ianuarie-decembrie
28.4	Procurarea materialelor de construcție (apă și canalizare)	337110	200 000,00	Contract de valoare mică /	ianuarie-decembrie
29	Procurarea accesoriilor de pat, îmbrăcăminte, încălțăminte	338100	60 000,00	Contracte de valoare mică/	Ianuarie-decembrie
30	Procurarea altor materiale	339110	263 600,00	Contracte de valoare mică /	ianuarie-decembrie
	Investiții capitale				
31	Contribuție la proiectul Smart Village	319230	600 000,00	Licitație publică anul 2025	februarie –martie
32	Servicii de consultanță la proiectul „Construcția Rețelei magistrale de alimentare cu apă pentru localitățile Mereni, Maximovca, Chirca, Botnarești Noi, Botnarești și Salcia din raionul Anenii Noi	319240	300 000,00	contract direct pentru servicii de consultanță	februarie –martie

Notă: Planul este estimativ și poate fi precizat și modificat pe măsura apariției necesităților sau precizării limitelor alocațiilor bugetare.

Persoana responsabilă de întocmirea planului de achiziții: **Coșarca Elena**

Funcția: **Specialist Achiziții Publice**

Telefon: **0(265)54-328 ; 067191920**

contractante

Conducătorul autorității

 L.Ș

Alexandru BÎRCA

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/11 S-A EXAMINAT: “Cu privire la aprobarea planului de activitate al consiliului local Mereni, pentru anul 2024”

În baza Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală art.14 alin.2.lit.(p), Legii pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale nr. 457-XV din 14.11.03, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se aprobă planul de activitate al consiliului local Mereni pentru anul 2025 conform **anexei nr.1**;
2. Decizia se comunică tuturor instituțiilor și organizațiilor din subordinea primăriei;
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/12 S-A EXAMINAT: “Cu privire la modificarea comisiilor consultative de specialitate”

În conformitate cu prevederile art. 4 al Legii nr.435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Hotărârii nr.20/1 din 09.11.2023 a Consiliului electoral al circumscripției electorale satești Mereni nr.4/16, Regulamentului privind funcționarea consiliului local aprobat prin decizia consiliului local Mereni nr.07/01 din 18.12.2023, Hotărârii Comisiei Electorale Centrale nr. 1104/2023, Hotărârii Comisiei Electorale Centrale nr.2596 din data de 25.06.2024; Hotărârii Comisiei Electorale Centrale nr.3246 din data de 04.12.2024, Consiliul local Mereni

DECIDE:

1. Se modifică punctul nr.2 al Deciziei Consiliului local nr. **06/02** din 24.11.2023, prin modificarea componenței comisiilor consultative de

specialitate, în cadrul organului deliberativ local Mereni, astfel modificându-se consilierii, după cum urmează:

1.1 din componența **Comisiei juridice** se exclude consilierul **Sevastian Elena** cu includerea consilierului **Straista Alexandru**;

1.2 din componența **Comisiei pentru mediu, urbanism și relații funciare** se exclude consilierul **Istrati Ion** cu includerea consilierului **Zlotea Maia**;

2. Decizia dată se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale.
3. Decizia poate fi contestată în termen de 30 zile din momentul publicării.
4. Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina secretarului consiliului local Mereni.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/13 S-A EXAMINAT: “Cu privire la evaluarea secretarului Consiliului local”

În baza legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală art.14 alin.2.lit.(u), Legii nr. 158-XVI din 04.07.2008 cu privire la funcția și statutul funcționarului public, art. 36, lit.(f), Regulamentul cu privire la evaluarea performanțelor profesionale ale funcționarului public aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 201 din 11.03.2009, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se împuternicește [REDACTAT] de a desfășura evaluarea performanțelor profesionale ale secretarului interimar al [REDACTAT] conform graficului aprobat prin dispoziția primarului.
2. [REDACTAT] va informa Consiliul local despre emiterea actului administrativ referitor la evaluarea performanțelor profesionale ale funcționarului public de conducere menționat anterior.

3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește primarul de Mereni Alexandru Bîrca.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/14 S-A EXAMINAT: „Cu privire la aprobarea „Cadastrului Funciar” la data de 01 ianuarie 2025 a UAT Mereni”

Examinând materialele „Cadastrului Funciar” a UAT Mereni, la data 01.01.2024, întocmite de specialistul primăriei d-na Rîbac Liudmila, în conformitate cu Hotărârea Guvernului RM nr.24 din 11.01.1995 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar” întru îndeplinirea Legii nr. 764-XV din 27.12.2001”Privind organizarea administrativ-teritorială a R. Moldova”, art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală art.14 alin.2.lit.(b), Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se aprobă „Cadastrul Funciar” general a UAT Mereni, cu suprafața totală de **6607,53 ha.**
2. Se aprobă suprafețele după categoriile de terenuri (conform Codului Funciar art.2), în hotarele UAT Mereni:

I. Teren cu destinație agricolă: 5454,48 ha, inclusiv:

arabil: 4284,34 ha;

pârloagă: 148,52 ha;

plantații multianuale: 394,72 ha;

pășuni: 260,64 ha;

alte terenuri: 366,26 ha.

II. Terenurile satului: 504,04 ha.

III. Terenurile destinate industriei,transportului,telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale: 40,39 ha.

IV. Terenurile destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activității creative, terenurile de valoare istorico-culturale, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi - nu sunt

V. Terenurile fondului silvic: 471,98 ha.

VI. Terenurile fondului apelor: 136,64 ha.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/15 S-A EXAMINAT: „Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare a terenurilor proprietate publică”

În temeiul art. 20, art. 21, alin. (9), (9)¹ al Legii 29 din 05.04.18 privind delimitarea proprietății publice, Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 08.12.2006 art. 3, 5 alin. 1), art. 7, 10, art. 14 alin. 1) și 2 lit. b), e), art.20 alin.5), Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 63 din 11.02.2019, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Mereni, numărul conturului conform materialelor evidenței cantitative și calitative **1034109.196** suprafața – **0,1400 ha**, categoria de destinație **Agricol**, modul de folosință **lot pomicol**, domeniul **privat**.
2. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Mereni, numărul conturului conform materialelor evidenței cantitative și calitative **1034208.537** suprafața – **0,1400 ha**, categoria de destinație **Agricol**, modul de folosință **grădină**, domeniul **privat**.
3. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Mereni, numărul conturului conform materialelor evidenței cantitative și calitative **1034311.064**, suprafața – **0,1500 ha**, categoria de destinație **Teren din intravilanul localității**, modul de folosință **aferent obiectivului public și administrativ**, domeniul **public**.
4. Îndeplinirea prezentei decizii se pune în sarcina specialistului în relații funciare și cadastru Rîbac Liudmila.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama Primarului de Mereni Bîrca Alexandru.

Fracțiunii PP “PAS, Beglița L.; Colesnic L.; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 5	contra – 0	s-au abținut – 2 Jalbă I.; Costin L.
LOC Crețu L.; Marticiuc A.;	pro – 2	contra – 0	s-au abținut – 1 Zlotea Maia
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Punctul nr.3 al proiectului de decizie nr.09/16 ***“Cu privire la formarea bunurilor imobile prin separare”*** a fost exclus total de pe ordinea de zi, deoarece nu a acumulat numărul necesar de voturi pentru a fi aprobat. S-a votat în felul următor:

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L; Colesnic L.; Toma A.;	pro –3	contra –1 Jalbă Ina	s-au abținut – 3 Costin L.;Costin V.; Straistă E.
LOC Zlotea Maia	pro – 1	contra – 0	s-au abținut–2 Marticiuc Al., Crețu Lidia
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/16 S-A EXAMINAT: “Cu privire la formarea bunurilor imobile prin separare”

În temeiul Legei cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, art. 17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354-XV din 28.10.2004, art 14, alin(2) lit.b), e), art.19, alin.(4) și art 17, alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 și a proiectelor de formare elaborate de VLAD& NAD SRL, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile, cu numărul cadastral 1034312.097 amplasat în intravilanul satului Mereni, suprafața 1,6380 ha, destinația intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat a UAT Mereni, prin separare următoarele bunuri imobile:
 - 1.1. bunul imobil cu numărul cadastral 1034312.097 amplasat în intravilanul satului Mereni, suprafața 1,4418 ha, destinația intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat a UAT Mereni, conform planului anexat;
 - 1.2. bunul imobil cu numărul cadastral 1034312.099 amplasat în intravilanul satului Mereni, suprafața 0,0699 ha, destinația intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat a UAT Mereni, conform planului anexat;
 - 1.3. bunul imobil cu numărul cadastral 1034312.100 amplasat în intravilanul satului Mereni, suprafața 0,1263 ha, destinația intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat a UAT Mereni, conform planului anexat.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L; Colesnic L.; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro –5	contra – 0	s-au abținut – 2 Jalbă I.; Costin L.
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

2. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile, cu numărul cadastral 1034407.110 amplasat în extravilanul satului Mereni, suprafața 13,7067 ha, destinația agricol, modul de folosință pășuni, domeniul public a UAT Mereni, prin separare următoarele bunuri imobile:

- 2.1. bunul imobil cu numărul cadastral 1034407.110 din extravilanul satului Mereni, suprafața 12,3110 ha, destinația agricol, modul de folosință pășuni, domeniul public a UAT Mereni, conform planului anexat;
- 2.2. bunul imobil cu numărul cadastral 1034407.122 din extravilanul satului Mereni, suprafața 1,2422 ha, destinația agricol, modul de folosință pășuni, domeniul public a UAT Mereni, conform planului anexat;
- 2.3. bunul imobil cu numărul cadastral 1034407.123 din extravilanul satului Mereni, suprafața 0,1535 ha, destinația agricol, modul de folosință pășuni, domeniul public a UAT Mereni, conform planului anexat.

Fracțiunii PP "PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

3. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile, cu numărul cadastral 1034407.114 amplasat în extravilanul satului Mereni, suprafața 14,3999 ha, destinația agricol, modul de folosință pășuni, domeniul public a UAT Mereni, cu servitutea instituită cu suprafața 0,4581 ha, prin separare următoarele bunuri imobile:

- 3.1. bunul imobil cu numărul cadastral 1034407.114 din extravilanul satului Mereni, suprafața 13,7624 ha, destinația agricol, modul de folosință pășuni, domeniul public a UAT Mereni, cu servitutea instituită cu suprafața 0,4581 ha, conform planului anexat;
- 3.2. bunul imobil cu numărul cadastral 1034407.125 din extravilanul satului Mereni, suprafața 0,6375 ha, destinația agricol, modul de folosință pășuni, domeniul public a UAT Mereni, conform planului anexat.

Fracțiunii PP "PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 6	contra – 1 Jalbă Ina	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

4. Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în sarcina specialistului în relații funciare și cadastru din satul Mereni.

5. Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP "PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Punctul nr.3 al proiectului de decizie nr.09/17 ***“Cu privire la schimbarea domeniului și/sau modului de folosință a bunurilor imobile”***

a fost exclus total de pe ordinea de zi, deoarece nu a acumulat numărul necesar de voturi pentru a fi aprobat. S-a votat în felul următor:

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 7
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 3
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/17 S-A EXAMINAT: “Cu privire la schimbarea domeniului și/sau modului de folosință a bunurilor imobile”

În baza Legii RM privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006 art.14 alin.2, lit.(d), Legii nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Legii 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, Anexa la ordinul nr. 17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, cererii nr. 372 din 14.11.2024 depusă de ce [REDACTED] onsiiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se schimbă domeniul și modul de folosință a bunului imobil teren cu numărul cadastral [REDACTED] cu suprafața 0,6058 ha, destinația “agricol”, amplasat în extravilanul satului Mereni, din “**Public**” în “**Privat**”, din teren cu modul de folosință “**pășuni**” în teren cu modul de folosință “**arabil**”.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

2. Se schimbă domeniul și modul de folosință a bunului imobil teren cu numărul cadastral [REDACTED] suprafața 0,0750 ha, destinația “agricol”, amplasat în extravilanul satului Mereni, din “**Public**” în “**Privat**”, din teren cu modul de folosință “**terenuri degradate**” în teren cu modul de folosință “**arabil**”.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

3. A solicita I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" S.C.T. Anenii Noi efectuarea modificărilor în documentația cadastrală.

4. Responsabil de executare prezentei decizii se pune în sarcina specialistului în relații funciare și cadastru din cadrul Primăriei Mereni.
5. Monitorizarea și executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/18 S-A EXAMINAT: “Cu privire la modificarea unei decizii”

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 74 alin. (a) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art.4 alin. (l) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art. 62-64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Raportului lucrării cadastrale curente la nivel de clădire și actului de constatare nr.1001/24/15288 din 04.09.2024, în legătură cu necesitatea apărută, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se modifică decizia Consiliului local Mereni nr. 05/09 din 10 iunie 2024 “Cu privire la schimbarea destinației și/sau modului de folosință a bunurilor imobile” după cum urmează: la punctul nr. 3 sintagma “cu suprafața **31,8m.p.**” se înlocuiește cu sintagma “cu suprafața **27,1 m.p.**”.
2. Monitorizarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/19 S-A EXAMINAT: “Cu privire la eliberarea titlului de proprietate”

Avînd în vedere faptul că, pe numele decedatului **[redacted]**, **[redacted]**, decedat la data de 21.03.2022, nu a fost eliberat titlul de proprietate, În conformitate cu prevederile Codului civil a RM, a Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 32-35, art. 116), cu modificările și completările ulterioare, Hotărîrii Guvernului nr. 750/2020 din 23.10.2020 pentru aprobarea Regulamentului privind modelele unice ale titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, modul de completare, eliberare și păstrare a acestora, Certificatelor de moștenitor în caz de comoștenitori nr. **[redacted]** din 15.05.2024 eliberat de către notarul Butnaru Marina, a Extrasului din Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri nr. 181 din 19.03.2024, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se autetnifică dreptul de proprietate și se va elibera titlul de proprietate pentru bunul imobil cu numărul cadastral **[redacted]** suprafața 0,2002 ha (ceea ce constituie 1/2 din suprafața totală de **0,40 ha**, conform BDG), cet. **[redacted]**, anul nașterii **[redacted]**
2. I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" S.C.T. Anenii Noi va întocmi titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, în conformitate cu prevederile pct. nr. 1.
3. Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/20 S-A EXAMINAT: “Cu privire la aprobarea planurilor geometrice”

Conform Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI/2006 art.14 alin.2, lit.(b), Legii nr.121-XVI/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, “Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile” art.55¹, HG nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor art. 3, 19, 19¹-19³, 57 p.8 lit. d), Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobată prin Ordinul ARFC nr. 70/2017 art.74-82, cererii nr. 382 din 20.11.2024 depusă de către cet. Rogojan Anatoli, cererii nr. 374 din 15.11.2024 depusă de către cet. **[redacted]** cererii nr. 411 din 13.12.2024 depusă de către cet. Coipan Valeriu, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

- 1 Se ia act de eroarea comisă privind hotarele generale ale terenului cu numărul cadastral **[redacted]** cu suprafața 0,1432 ha, proprietar **[redacted]**

- 1.1 Se aprobă Actul de constatare pe teren din 08.11.2024 a bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 0,1432 ha, categoria de destinație intravilanul localității, mod de folosință pentru construcții;
 - 1.2 Se aprobă Planul geometric a terenului cu nr. cadastral 1034313.014 cu suprafața 0,1432 ha, conform actului de constatare pe teren a bunului imobil din 08.11.2024.
- 2 Se ia act de eroarea comisă privind hotarele generale ale terenului cu numărul cadastral [REDACTED] cu suprafața 0,2164 ha, proprietar [REDACTED] (decedat), Nuța Veaceslav în calitate de moștenitor.
 - 2.1 Se aprobă Actul de constatare pe teren din 13.11.2024 a bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 0,2164 ha, categoria de destinație agricol, mod de folosință grădină;
 - 2.2 Se aprobă Planul geometric a terenului cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 0,2164 ha, conform actului de constatare pe teren a bunului imobil din 13.11.2024.
- 3 Se corectează eroarea, comisă la stabilirea hotarelor generale a terenului cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 0,1139 ha, proprietar [REDACTED]
 - 3.1 Suprafața terenului se modifică și constituie 0,1123 ha (Act de constatare pe teren din 28.08.2024);
 - 3.2 Se modifică planul geometric conform măsurărilor curente cu stabilirea suprafeței de facto 0,1123 ha.
 - 3.3 Se aprobă planul geometric conform măsurărilor curente cu stabilirea suprafeței de facto 0,1123 ha (Act de constatare pe teren din 28.08.2024).
- 4 Se corectează eroarea, comisă la stabilirea hotarelor generale a terenului cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 0,1398 ha, proprietar [REDACTED]
 - 4.1 Suprafața terenului se modifică și constituie 0,1390 ha (Act de constatare pe teren din 31.10.2024);
 - 4.2 Se modifică planul geometric conform măsurărilor curente cu stabilirea suprafeței de facto 0,1390 ha.
 - 4.3 Se aprobă planul geometric conform măsurărilor curente cu stabilirea suprafeței de facto 0,1390 ha (Act de constatare pe teren din 31.10.2024).
- 5 I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" S.C.T. Anenii Noi va efectua modificările necesare în Baza de date grafice, în conformitate cu prevederile pct. nr. 1 - 4.

6 Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/21 S-A EXAMINAT: „Cu privire la organizarea licitației”

În baza Legii RM privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006 art.14 alin.3, Legii nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Hotărîrea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului pentru arganizarea licitațiilor funciare nr.136 din 10.02.2009, Legea nr.91 din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Rapoarte de evaluare nr.985/24, nr. 986/24 din 16.12.2024, nr. 987/24 din 19.12.2024, 19/12 din 28.11.2023, Consiliul Local Mereni

DECIDE:

1. Se expun la licitație cu dreptul de vânzare-cumpărare următoare bunuri imobile:

Lot 1 – terenul cu numărul cadastral 1034202.618, suprafața 0,5000 ha, destinație agricol, bonitatea 64 grade, amplasat în extravilanul satului Mereni, prețul de expunere **35000,00** lei.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Lot 2 – terenul cu numărul cadastral 1034207.248, suprafața 0,2286 ha, destinație agricol, bonitatea 64 grade, amplasat în extravilanul satului Mereni, prețul de expunere **20000,00** lei.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Lot 3 – terenul cu numărul cadastral 1034405.347, suprafața 0,5049 ha, destinație agricol, bonitatea 64 grade, amplasat în extravilanul satului Mereni, prețul de expunere **40000,00** lei.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

2. Se expune la licitație cu dreptul de arendă următorul bunul imobil:

Lot 1 – terenul cu numărul cadastral 1034202.611, suprafața 3,5312 ha, destinație agricol, bonitatea 64 grade, amplasat în extravilanul satului Mereni, prețul inițial al arendei anuale **5200,00** lei (2 % din valoarea de piață a terenului 259316 lei), termenul de arendă 10 ani.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

3. Se pune în sarcina primarului de Mereni de a publica anunțul în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, datele precum: data, ora și locul desfășurării licitației, denumirea completă și locul aflării bunurilor, prețul de expunere și caracteristica terenurilor.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI
DE VÎNZARE-CUMPĂRARE A LOTULUI**

sat. Mereni, r-nul Anenii Noi

20 decembrie 2024

1. Borderoul este întocmit la cererea pentru calcularea prețului normativ de vânzare-cumpărare a terenului cu destinația agricol:
2. Adresa conferită terenului **1034 202 618 extravilanul s. Mereni r-nul Anenii Noi**
3. Suprafața terenului conform Materialelor planului cadastral constituie **0,5000 ha**
4. Bonitatea terenului - **64 grade**
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 constituie 1130,31 (una mie o sută trezice lei, 31 bani) lei pentru o unitate grad/hectar
6. Prețul lotului (p.3 x p.4 x p.5) constituie 0,5000 x 64 x 1130,31 = 36 169,92 lei
7. La prețul normativ al terenului, conform punctului 4 din anexa Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului se aplică coeficientul 0,3
8. Prețul inițial de vânzare

$36\,169,92 \times 0,3 = 10\,850,97 \text{ lei}$ (Zece mii opt sute cincizeci lei, 97 bani)

Notă: în cazul în care nu au fost efectuate cercetări pedologice suplimentare, drept grad de fertilitate a lotului de pământ se consideră gradul mediu de fertilitate din unitatea administrativ-teritorial

L.Ș.

Primar

Bîrca Alexandru

Executor

Rîbac Liudmila

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI
DE VÎNZARE-CUMPĂRARE A LOTULUI**

sat. Mereni, r-nul Anenii Noi

20 decembrie 2024

1. Borderoul este întocmit la cererea pentru calcularea prețului normativ de vânzare-cumpărare a terenului cu destinația agricol:
2. Adresa conferită terenului **1034 207 248** extravilanul s. Mereni r-nul Anenii Noi
3. Suprafața terenului conform Materialelor planului cadastral constituie **0,2286 ha**
4. Bonitatea terenului - **64 grade**
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 constituie **1130,31 (una mie o sută trezice lei, 31 bani) lei** pentru o unitate grad/hectar
6. Prețul lotului (p.3 x p.4 x p.5) constituie **0,2286 x 64 x 1130,31 = 16 536,88 lei**
7. La prețul normativ al terenului, conform punctului 4 din anexa Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului se aplică coeficientul 0,3
8. Prețul inițial de vânzare

$$\mathbf{16\ 536,88 \times 0,3 = 4\ 961,07\ lei\ (Patru\ mii\ nouă\ sute\ șaizeci\ și\ unu\ lei,\ 07\ bani)}$$

Notă: în cazul în care nu au fost efectuate cercetări pedologice suplimentare, drept grad de fertilitate a lotului de pământ se consideră gradul mediu de fertilitate din unitatea administrativ-teritorial

L.Ș. Primar

Bîrca Alexandru

Executor

Rîbac Liudmila

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI
DE VÎNZARE-CUMPĂRARE A LOTULUI**

sat. Mereni, r-nul Anenii Noi

20 decembrie 2024

1. Borderoul este întocmit la cererea pentru calcularea prețului normativ de vânzare-cumpărare a terenului cu destinația agricol:
2. Adresa conferită terenului 1034 405 347 extravilanul s. Mereni r-nul Anenii Noi
3. Suprafața terenului conform Materialelor planului cadastral constituie **0,5049 ha**
4. Bonitatea terenului - **64 grade**
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 constituie 1130,31 (una mie o sută trezice lei, 31 bani) lei pentru o unitate grad/hectar
6. Prețul lotului (p.3 x p.4 x p.5) constituie **0,5049 x 64 x 1130,31 = 36 524,38 lei**
7. La prețul normativ al terenului, conform punctului 4 din anexa Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului se aplică coeficientul 0,3
8. Prețul inițial de vânzare

36 524,38 x 0,3 = 10 957,31 lei (Zece mii nouă sute cincizeci și șapte lei, 31 bani)

Notă: în cazul în care nu au fost efectuate cercetări pedologice suplimentare, drept grad de fertilitate a lotului de pământ se consideră gradul mediu de fertilitate din unitatea administrativ-teritorial

L.Ș.
Primar

Bîrca Alexandru

Executor

Rîbac Liudmila

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI
DE ARENDĂ A LOTULUI**

sat. Mereni, r-nul Anenii Noi

20 decembrie 2024

1. Borderoul este întocmit la cererea pentru calcularea prețului normativ de vânzare-cumpărare a terenului cu destinația agricol:
2. Adresa conferită terenului **1034 202 611 extravilanul s. Mereni r-nul Anenii Noi**
3. Suprafața terenului conform Materialelor planului cadastral constituie **3,5312 ha**
4. Bonitatea terenului - **64 grade**
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 constituie 1130,31 (una mie o sută treizeci lei, 31 bani) lei pentru o unitate grad/hectar
6. Prețul lotului (p.3 x p.4 x p.5) constituie

$$\underline{\underline{3,5312 \times 64 \times 1\ 130,31 = 255\ 446,44\ lei}}$$

(Două sute cincizeciși cinci mii patru sute patruzeci și șase lei, 44 bani)

Mențiuni: *La prețul normativ coeficientul 0,3 nu se aplică la calcularea cuantumului plății de arendă a terenurilor agricole, conform punctului 4 din anexa Legei privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.*

7. Plata arendei anuale (p.6 x % din costul terenului) constituie:

$$\underline{\underline{255\ 446,44 \times 2\% = 5\ 108,93\ lei\ (Cinci\ mii\ una\ sută\ opt\ lei,\ 93\ bani)}}$$

$$\underline{\underline{255\ 446,44 \times 3\% = 7\ 663,39\ lei\ (Șapte\ mii\ șase\ sute\ șaiszeci\ și\ trei\ lei,\ 39\ bani)}}$$

$$\underline{\underline{255\ 446,44 \times 4\% = 10\ 217,86\ lei\ (Zece\ mii\ două\ sute\ șaptesprezece\ lei,\ 86\ bani)}}$$

Notă: în cazul în care nu au fost efectuate cercetări pedologice suplimentare, drept grad de fertilitate a lotului de pământ se consideră gradul mediu de fertilitate din unitatea administrativ-teritorială

L.Ș.
Primar

Bîrca Alexandru

Executor

Rîbac Liudmila

Fracțiunii PP "PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

PREȚURI BUNURILOR IMOBILE SCOASE LA LICITAȚIE

Nr.	Descrierea bunului imobil	Prețul Normativ, legea 1308 din 25.07.1997, la data de __.12.2024, lei		Prețul de Piață, lei		Prețul bunului imobil scos la licitație, lei
1	1034202.618/ agricol / 0,5000 ha/ extravilanul satului Mereni	10 850,97		31 044,00		35000,00
2	1034207.248/ agricol/ 0,2286 ha/ extravilanul satului Mereni	4 961,07		18945,00		20000,00
	1034405.347/ agricol / 0,5049 ha/ extravilanul satului Mereni	10 957,31		35691,00		40000,00
3	1034202.611/ agricol / 3,5312 ha/ extravilanul satului Mereni <u>ARENDA</u>	255 446,44		259316,00		
		2%	3%	2%	3%	5200,00
		5 108,93	7 663,39	5186,32	7749,48	2%

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

09/22 S-A EXAMINAT: “Cu privire la exprimarea acordurilor în cazul nerespectării retragerilor normative de la limitele terenului”

În temeiul prevederilor art. 387 alin (4) lit. a) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, art. 598 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, prevederile art. 5-8, 10-11, 53-56, 80 Codului Administrativ RM nr. 116 din 19.07.2018, art. 14 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative; Anexe nr. 23 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de clădiri și încăperi izolate aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 07 din 17.01.2015, cererilor cetățenilor cu privire la eliberarea Certificatului de edificare a construcțiilor, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1.



construcției, cu exprimarea acordului de acceptare a limitelor construcțiilor, amplasate pe terenul proprietate privată a cetățenilor susnumiți.

2. Se acceptă acordul în cazul nerespectării retragerilor normative de la limitele terenurilor pentru următoarele bunuri imobile:

2.1 bunul imobil cu numărul cadastral [REDACTED]
IDNP [REDACTED] construcțiile amplasate nemijlocit pe hotar cu teren public;

2.2 bunul imobil cu numărul cadastral [REDACTED], proprietar [REDACTED]
[REDACTED] construcția amplasată nemijlocit pe hotar cu [REDACTED]
[REDACTED] sată la distanța de 0,64m de la hotar cu teren public;

2.3 bunul imobil cu numărul cadastral [REDACTED] proprietar Diaconu [REDACTED]
[REDACTED] IDNP [REDACTED]
construcția amplasată nemijlocit pe hotar cu teren public.

3. Acordul de acceptare a limitelor construcțiilor va fi autentificat notarial.
4. Se împuternicește primarul de Mereni să semneze acordul de acceptare a limitelor construcțiilor amplasate pe terenuri proprietate privată, conform p.2.1 – 2.3.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului de Mereni, d-lui Alexandru BÎRCA.

Fracțiunii PP “PAS,, Beglița L.; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

**09/23 S-A EXAMINAT: “Cu privire la transmiterea în comodat către Î.S.
"Poșta Moldovei" a încăperii oficiului poștal din cadrul Casei de Cultură”**

Examinînd demersul Î.S. "Poșta Moldovei" privind transmiterea în comodat a unei încăperi pentru desfășurarea genurilor de activitate conform Statutului întreprinderii, în temeiul prevederilor art. 1234 alin. 1) din Codul Civil, art. 4) alin. 2) din Legea privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999, art. 32 din Legea comunicațiilor poștale nr. 36 din 17.03.2016, art. 4 alin. 1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art. 14 alin. 2) lit. c), art. 19, art. 77 alin. 2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art. 9 din Legea nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Consiliul local Mereni,

DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea în comodat către Î.S. "Poșta Moldovei" a încăperii din cadrul Casei de Cultură cu suprafața de 14,4 m.p. nr. cadastral a clădirii 1034309.096.01, pe un termen de 1 an.
2. Bunul imobil – încăperea va fi folosită pentru desfășurarea genurilor de activitate conform Statutului întreprinderii.

3. Comodatarul - Î.S. "Poșta Moldovei" va suporta cheltuielile pentru întreținerea și reparația spațiului alocat. Serviciile comunale: energia electrică, energia termică și alte servicii vor fi achitate de către beneficiar în baza facturilor prezentate de Primăria satului Mereni.
4. Î.S. "Poșta Moldovei" în perioada stabilită la p.1 al prezentei decizii, va identifica spațiu pe teritoriul localității pentru prestarea serviciilor poștale sau va analiza opțiunea încheierii unui contract de locațiune.
5. Se împuternicește primarul de Mereni să semneze contractul de comodat încheiat între părți.
6. Monitorizarea și executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului de Mereni.

Fracțiunii PP "PAS,, Beglița L; Colesnic L.; Costin L.; Jalbă Ina; Toma A.; Costin V.; Straistă E.	pro – 7	contra – 0	s-au abținut – 0
LOC Crețu L.; Marticiuc A.; Zlotea M.,	pro – 3	contra – 0	s-au abținut – 0
PLDM lipsă	pro – 0	contra – 0	s-au abținut – 0

Ședința se declară închisă orele 18:35.

Președintele ședinței:

Eugeniu STRAISTĂ

Contrasemnat:

**Secretară interimară
a Consiliului Local Mereni**

Natalia PATRAȘANU